

## **SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLENARI DE L'AJUNTAMENT CELEBRADA EL 18-03-2013.-**

A Lloseta (Balears), a 18 de març del dos mil tretze, essent les vint-i-una hores, es reuneixen a la Sala de sessions de l'Ajuntament els següents regidors:

### **GRUP PSOE**

Maria Alemany Sánchez.  
José Maria Muñoz Pérez.  
Josefa González Jiménez.  
Maria Isabel Fullana Jaume.  
Juan Coll Jaume.  
Maria del Carmen Moreno García.

### **GRUP PP**

Pedro Coll Ramon.  
José Francisco Coll Mir.  
Aina Maria Morro Rotger.

### **GRUP PSM-EN-APIB**

Joan Servera Coll.  
Joan Josep Coll Llabres.

### **GUP IB-LLIGA REGIONALISTA.**

Bartolome Moyà Ferragut.

Presidits pel Sr. Bernat Coll Ramon, i assistits pel Secretari de la Corporació Josep Alonso Aguiló, i la Interventora Accdta. Margalida Jaume Boyeras, a l'objecte de celebrar, en primera convocatòria, sessió ordinària del Ple de la Corporació, d'acord amb el següent ordre del dia:

### **1.- APROVACIÓ ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR CELEBRADA EL PASSAT DIA 18-01-2013.-**

Per unanimitat, i sense observacions, s'aprova l'acta de la sessió celebrada el 18-01-2013.

### **2.- INFORMACIÓ AL PLENARI DE LA CORPORACIÓ.-** El regidors queden assabentats del següents punts dels que es dona compte: 2.1, 2.2, 2.3 i 2.4.-

2.1.-Es dona compte del Decret de la Regidora d'Hisenda, núm. 114, de 31/12/2012, que es transcriu literalment: **RESOLUCIÓ DE LA REGIDORIA D'HISENDA**

DECRET NÚM. 114/2012

Vist l'expedient tramitat per a l'aprovació de la **modificació de crèdits núm. 08/2012**, amb la modalitat de transferència de crèdits, en el que consta l'informe favorable d'Intervenció.

En l'exercici de les atribucions per delegació de la Batllia (Decret núm. 65/2011 de 27-06-2011) em corresponen i de conformitat amb les bases de execució del vigent Pressupost en relació amb l'article 182 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Hisendes Locals, i els articles 47 a 48 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril,

**RESOLC**

**PRIMER.** Aprovar l'expedient de modificació de crèdits núm. 08/2012, amb la modalitat de transferència de crèdit, d'acord al següent detall:

<b>Mateixa àrea de despesa: 0 Deute Pública</b>			
<b>Altes aplicacions pressupostàries</b>			
<b>Aplicació Pressupostària</b>		<b>CONCEPTE</b>	<b>TOTAL</b>
011	91301	Amortització préstec LT: BBVA00003407397	270,98
011	91306	Amortització préstec LT: La Caixa	<b>578,51</b>
			<b>849,49€</b>
<b>Baixes aplicacions pressupostàries</b>			
<b>Aplicació Pressupostària</b>		<b>CONCEPTE</b>	<b>TOTAL</b>
011	31008	Interessos Préstec La Caixa.	-849,49
			<b>-849,49 €</b>

<b>Mateixa àrea de despesa: 3 Producció de béns de caràcter preferent</b>			
<b>Altes aplicacions pressupostàries</b>			
<b>Aplicació Pressupostària</b>		<b>CONCEPTE</b>	<b>TOTAL</b>
337	22711	Treballs realitzats per empreses d'oci i temps lliure: Escola d'Estiu	22.698,00 €
			<b>22.698,00 €</b>
<b>Baixes aplicacions pressupostàries</b>			
<b>Aplicació Pressupostària</b>		<b>CONCEPTE</b>	<b>TOTAL</b>
337	13100	Retribucions bàsiques Personal Laboral temporal	-22.698,00 €
			<b>-22.698,00 €</b>

<b>Altes Aplicacions Pressupostàries</b>	<b>23.547,49 €</b>
<b>Baixes Aplicacions Pressupostàries</b>	<b>-23.547,49 €</b>

**SEGON.** Donar compte al Ple de la Corporació de la present resolució en la primera sessió ordinària que aquest celebri, de conformitat amb l'establert en l'article 42 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre. No obstant, la Corporació acordarà el que estimi

pertinent. Ho mana i signa la Sra. Regidora d' Economia i Hisenda, a Lloseta, a 31 de desembre del dos mil dotze. La regidora d'Hisenda Davant mi, El secretari, Dignat: Maria Alemany Sanchez.- Signat: Josep Alonso Aguiló”.-

## 2.2.- Secció V. Anuncis

### Subsecció segona. Altres anuncis oficials

#### AJUNTAMENT DE LLOSETA

#### **1460 Resultat eleccions 20-12-2012 de l'Agrupació Voluntaris protecció Civil de Lloseta**

Nº Registre Entitat Local 01 070295

De conformitat amb l'apartat 3 de la disposició final del Reglament de l'Agrupació de Voluntaris de Protecció Civil i Defensa Forestal del

Municipi de Lloseta, atès el resultat de l'acta reunió data 20-12-2012 realitzada per l'Agrupació, referida a les noves eleccions de cap

d'Agrupació i Seccions, queden elegits els següents:

Cap d'agrupació: Sebastián Socias Adrover

Cap de Secció Intervenció i Logística: Jose Joaquin Pinto Benítez.

Cap de Reserca i Rescat Caní: Iván Benítez Capitán.

Cap de Comunicacions: Jaume Prats Esteva.

El que es fa públic pel general coneixament. Lloseta, a 25 de gener del 2013.

### **2.3.- INFORME SOBRE LA EJECUCIÓN DEL PLAN DE AJUSTE PREVISTO EN EL REAL DECRETO-LEY 4/2012, DE 24 DE FEBRERO, DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 10 DE LA ORDEN HAP/2105/2012, DE 1 DE OCTUBRE, POR LA QUE SE DESARROLLAN LAS OBLIGACIONES DE SUMINISTRO DE INFORMACIÓN PREVISTAS EN LA LEY ORGÁNICA 2/2012, DE 27 DE ABRIL, DE ESTABILIDAD PRESUPUESTARIA Y SOSTENIBILIDAD FINANCIERA.**

A) En virtud de lo establecido en el artículo 10 del Real Decreto-Ley 7/2012, de 9 de marzo, por el que se crea el Fondo para la financiación de los pagos a proveedores y en el artículo 4.1 b) de la Orden HAP/2105/2012, de 1 de octubre, por la que se desarrollan las obligaciones de suministro de información previstas en la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera, emite el siguiente:

#### **INFORME:**

Legislación aplicable: son de aplicación las disposiciones contenidas en los siguientes preceptos:

- Artículo 135 de la Constitución Española.
- Artículo 10 del RD -ley 7/2012, de 9 de marzo, por el que se crea el Fondo para la financiación de los pagos a proveedores.

- Artículo 10 de la Orden HAP/2105/2012, de 1 de octubre, por la que se desarrollan las obligaciones de suministro de información previstas en la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera.
- Disposición Adicional Primera de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera -LOEPYSF-.

**B)** El apartado 3º del artículo 10 de la mencionada orden establece que las corporaciones locales deberán remitir al Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas antes del 15 de enero de cada año el informe sobre la ejecución del plan de ajustes con el siguiente contenido mínimo:

- Ejecución de las medidas de ingresos y gastos previstas en el plan y en su caso de las medidas adicionales adoptadas.
- Comparación de los detalles informativos anteriores con las previsiones contenidas en el plan para ese año y explicación, en su caso, de las desviaciones. (dichos detalles informativos hacen referencia a los extremos previstos en el apartado 1º del artículo 10 de la Orden HPA/2105/2012).

Antes de entrar a analizar las medidas adoptadas en el plan cabe considerar que la mayoría de ellas ya se había realizado antes de aprobar el Plan y en consecuencia ya estaban incorporadas en las previsiones iniciales del Presupuesto de 2012. Es decir, los efectos de las medidas, su cuantificación, se realiza por diferencia entre la liquidación de 2011 y el presupuesto de 2012.

Es necesario matizar, que la contabilidad del ejercicio 2012 no está cerrada, y no está aprobada la liquidación del presupuesto del mismo ejercicio, el artículo 191 del TRLRHL refiere a la confección de la liquidación por parte de las entidades locales antes del primero de marzo, por lo que la información que se incluye en el presente informe y la que se va a remitir al Ministerio a través de la plataforma telemática, es la disponible a fecha de hoy en la intervención municipal.

El contenido del siguiente informe se refiere a la información a suministrar al

Ministerio que ha continuación vamos a detallar:



**PRIMERO.- Información relativa a la evolución de los ingresos a 31/12/2012 y comparativa con la previsión contenida en el plan de ajustes.**

Ejecución trimestral realizada de derechos reconocidos netos (datos acumulados) (*)									
Ingresos	Dato de liquidación ejercicio 2011	Dato del plan de ajuste	1 trimestre	2 trimestre	3 trimestre	4 trimestre	Proyección anual 2012 estimada (**)	Desviación de la estimación anual s/ plan de ajuste	
Cap 1	2.009.681,77	2.009.681,77				2.055.382,45	2.055.382,45	45.700,68	2,27%
Cap 2	176.089,10	176.089,10				164.594,47	164.594,47	-11.494,63	-6,53%
Cap 3	1.081.625,99	1.109.425,99				1.235.252,66	1.235.252,66	125.826,67	11,34%
Cap 4	1.452.626,79	1.452.626,79				1.306.717,94	1.306.717,94	-145.908,85	-10,04%
Cap 5	67.394,44	67.394,44				33.040,29	33.040,29	-34.354,15	-50,97%
<b>Ingresos corrientes:</b>	4.787.418,09	4.815.218,09				4.794.987,81	4.794.987,81	-20.230,28	-0,42%
Cap 6	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	
Cap 7	216.404,71	179.060,40				68.405,38	68.405,38	-110.655,02	-61,80%
<b>Ingresos de capital:</b>	216.404,71	179.060,40				68.405,38	68.405,38	-110.655,02	-61,80%
<b>Ingresos no financieros:</b>	5.003.822,80	4.994.278,49				4.863.393,19	4.863.393,19	-130.885,30	-2,62%
Cap 8	0						0,00	0,00	
Cap 9	400.000,00	300.810,89				337.512,84	337.512,84	337.512,84	12,20%
<b>Ingresos financieros:</b>	400.000,00	300.810,89				337.512,84	337.512,84	36.701,95	12,20%
<b>Ingresos Totales:</b>	5.403.822,80	5.295.089,38	0	0	0	5.200.906,03	5.200.906,03	-94.183,35	-1,78%

Como se puede observar en el cuadro, la desviación entre la previsión del plan de ajuste y la situación a 31/12/2012, existe una desviación en términos globales negativa del 1,78%. Por lo que respecta a los ingresos ordinarios podemos ver que prácticamente se cumple con la previsión del plan y con las medidas relativas a los mismos que en el siguiente apartado se detallan. Cabe hacer referencia que el Plan se había previsto 179.060,40 de ingresos de capital y al final solo se han reconocido derechos por valor de 68.405,38 euros. La previsión contenida en el Plan provenía de la previsión de ampliación del Convenio con la Conselleria d'Educació para financiar la Liquidación de la Obra de Reforma del CP ES PUIG que aún no hemos conseguido firmar y se prevé que se realice en el 2013. Los 68.405,38 hacen referencia a otra subvención de capital.

**SEGUNDO.- En cuanto a la ejecución de las medidas de ingresos previstas en el plan de ajuste:**

Descripción medida de ingresos	Dato del plan de ajuste	Ajustes acumulados en ejercicios anteriores	Ejecución trimestral realizada (acumulada)				Proyección anual 2012 estimada	Ajustes acumulados hasta el presente ejercicio	Desviación de la estimación anual / plan de ajuste
			1 trimestre	2 trimestre	3 trimestre	4 trimestre			
Medida 1: Subidas tributarias, supresión de exenciones y bonificaciones voluntarias.									
Medida 2: Refuerzo de la eficacia de la recaudación ejecutiva y voluntaria (firma de convenios de colaboración con Estado y/o CCAA).									
Medida 3: Potenciar la inspección tributaria para descubrir hechos imposables no gravados.									
Taxes Cementiri	15.000,00					15.000,00	15.000,00	0,00%	
Taxa Teleassistència	12.000,00					8.500,00	8.500,00	-29,17%	
Publicitat dinàmica	800,00					60,00	60,00	-92,50%	
Medida 4: Correcta financiación de tasas y precios públicos	27.800,00					23.560,00	23.560,00	-15,25%	
Medida 5: Otras medidas por el lado de los ingresos									
<b>AHORRO TOTAL GENERADO POR LAS MEDIDAS relativas a ingresos CORRIENTES</b>	<b>27.800,00</b>					<b>23.560,00</b>	<b>23.560,00</b>	<b>-15,25%</b>	
<b>Ahorro total generado por las medidas relativas a ingresos</b>	<b>27.800,00</b>					<b>23.560,00</b>	<b>23.560,00</b>	<b>-15,25%</b>	

**Medida 1: Subidas tributarias, supresión de exenciones y bonificaciones voluntarias.**

En el Plan no se adoptó ninguna medida al respecto.

**Medida 2: Refuerzo de la eficacia en la recaudación ejecutiva y voluntaria (firma de convenios de colaboración con Estado y/o CCAA).**

En el Plan no se adoptó ninguna medida al respecto. Cabe destacar que esta corporación tiene suscritos convenios de colaboración con la Agencia Tributaria de las Islas Baleares.

**Medida 3: Potenciar la inspección tributaria para descubrir hechos imposables no gravados.**

A pesar que no se adoptó ninguna medida al respecto, hay que señalar que este Ayuntamiento desde que se aprobó el Plan de Saneamiento del Real Decreto Ley 5/2009, se han intensificado las inspecciones que hacen aflorar nuevas bases imposables o incrementos de valores catastrales o nuevas altas de padrón.

**Medida 4: Correcta financiación de tasas y precios públicos**

Dentro de la medida 4 se adoptaron una serie de acuerdos de modificación o incluso de creación con el objetivo de incrementar la cobertura de los costes asociados a los servicios públicos.

En primer lugar una de las ordenanzas fiscal que se modificó fue la reguladora por la prestación de servicios y actividades en el cementerio municipal previendo un incremento de 15.000,00 euros. Del avance de liquidación de 2012 se puede comprobar que se ha cumplido esta medida al conseguir recaudar unos 13.000,00 euros más que el año anterior al mismo tiempo que se han disminuido los gastos de mantenimiento del cementerio.

En segundo lugar podemos hacer referencia a la modificación de la Ordenanza Fiscal Reguladora de Servicios Sociales, en la cual se incorporaron tasas por servicios sociales que antes se prestaban de forma gratuita, como la teleasistencia y el servicio de asistencia domiciliaria, previendo recaudar unos 12.000,00 euros por estas medidas. Al final hemos recaudado solo 8.500,00; al menos hemos pasado de no tener ninguna tasa a incrementar la cobertura del coste de dicho servicio, y al dejar de ser gratuito se hace un uso más responsable por parte de los ciudadanos.

**Medida 5: Otras medidas por el lado del ingreso.**



En el Plan no se adoptó ninguna medida al respecto.



**TERCERO.-** Información relativa a la evolución de los gastos a 31/12/2012 y comparativa con la previsión contenida en el plan de ajustes

Ejecución trimestral realizada obligaciones reconocidas netas (acumulada)									
Gastos	Dato de liquidación ejercicio 2011	Dato del plan de ajuste	1 trimestre	2 trimestre	3 trimestre	4 trimestre	Proyección anual 2012 estimada	Desviación de la estimación anual / plan de ajuste	
								€	%
CAP 1	2.057.502,39	2.057.502,39				1.834.675,54	1.834.675,54	-222.826,85	-10,83%
CAP 2	1.527.624,64	1.442.641,51				1.453.678,86	1.453.678,86	11.037,35	0,77%
CAP 3	49.635,75	76.880,60				91.518,86	91.518,86	14.638,26	19,04%
CAP 4	613.156,44	560.150,00				516.477,36	516.477,36	-43.672,64	-7,80%
<b>Gastos corrientes:</b>	<b>4.247.919,22</b>	<b>4.137.174,50</b>				<b>3.896.350,62</b>	<b>3.896.350,62</b>	<b>-240.823,88</b>	<b>-5,82%</b>
CAP 6	690.140,58	507.151,95				467.068,74	467.068,74	-40.083,21	-7,90%
CAP 7	94.244,21	55.922,00				52.370,45	52.370,45	-3.551,55	-6,35%
<b>Gastos de capital:</b>	<b>784.384,79</b>	<b>563.073,95</b>				<b>519.439,19</b>	<b>519.439,19</b>	<b>-43.634,76</b>	<b>-7,75%</b>
<b>Gastos no financieros:</b>	<b>5.032.304,01</b>	<b>4.700.248,45</b>				<b>4.415.789,81</b>	<b>4.415.789,81</b>	<b>-284.458,64</b>	<b>-6,05%</b>
CAP 8	0,00								
CAP 9	307.348,66	362.699,30				354.549,30	354.549,30	-8.150,00	-2,25%
<b>Gastos operaciones financieras:</b>	<b>307.348,66</b>	<b>362.699,30</b>				<b>354.549,30</b>	<b>354.549,30</b>	<b>-8.150,00</b>	<b>-2,25%</b>
<b>Gastos Totales:</b>	<b>5.339.652,67</b>	<b>5.062.947,75</b>	d			<b>4.770.339,11</b>	<b>4.770.339,11</b>	<b>-292.608,64</b>	<b>-5,78%</b>

Podemos destacar que esta Corporación ha realizado un esfuerzo de contención del gasto superior al previsto en las medidas contenidas en el Plan de Ajuste en un 5'78%. En el apartado cuarto se detallan dichos ahorros. A parte de lo anterior cabe destacar que el Plan

de Ajuste se hacia una previsión de gasto en Inversión directamente relacionado con el exceso de financiación de 2011 incorporado en el 2012 que no se ha ejecutado en su totalidad.

	Dato de liquidación ejercicio 2011	Dato del plan de ajuste	1 trimestre	2 trimestre	3 trimestre	4 trimestre
Saldo obligaciones pendientes de aplicar al ppto al final de cada trimestre:	179.060,40	0				
Periodo medio de pago a proveedores (en días):		49,35				31,04
Gasto financiado con remanente de tesorería (afectado y/o gastos generales):						406.856,05

En relación con el periodo medio de pago a proveedores se ha utilizado la siguiente formula:

$$PMP = (365 * \text{Obligaciones Pendientes Pago a 31/12/2012}) / (\text{Obligaciones Reconocidas Netas 2012} + \text{Obligaciones Pendientes de Pago a 31/12/2011})$$

**CUARTO.-** En cuanto a la ejecución de las medidas de gasto previstas en el plan de ajuste:

Esta corporación no previó ninguna medida por el lado del gasto ya que con las medidas de ingresos eran suficientes para cumplir con el Plan de ajuste.

Pero realmente durante el ejercicio 2012 se han adoptado medidas para ahorrar en el gasto, un ejemplo claro a sido en la actividad que cada

verano ofrece este Ayuntamiento para facilitar la conciliación laboral y familiar al organizar una Escuela de Verano. Esta actividad se solía realizar directamente por la Corporación Contratando directamente los Monitores, con el consecuente gasto de personal (40.000,00 euros en el presupuesto de 2012) además de otros gasto corriente. Este ejercicio se ha optado por contratar una empresa para gestionar este servicio y el coste final ha sido de 22.698 €, produciéndose un ahorro de casi el 50%.



**QUINTO.**-Informe de seguimiento de magnitudes y endeudamiento.**Endeudamiento**

(Cantidades en miles de euros)	Dato del plan de ajuste	Deuda viva a 31/12/2012	Desviación de la estimación anual / plan de ajuste
<b>Deuda viva:</b>	1.732.105,62	1.776.957,57	2,59%
<b>A corto plazo (operaciones de tesorería):</b>	<b>376.475,07</b>	<b>371.227,82</b>	-1,39%
<b>A largo plazo:</b>	<b>1.355.630,55</b>	<b>1.405.729,75</b>	3,70%
Operación endeudamiento RDI 4/2012:	300.810,89	337.512,84	12,20%
Resto operaciones endeudamiento a largo plazo:	1.054.819,66	1.068.216,91	1,27%

	Dato del plan de ajuste	a 31/12/2012	Desviación de la estimación anual / plan de ajuste
<b>Anualidades operaciones endeudamiento a largo plazo:</b>	<b>429.564,79</b>	<b>419.194,35</b>	<b>-2,41%</b>
<b>Cuota total de amortización del principal:</b>	<b>362.690,00</b>	<b>354.549,30</b>	<b>-2,24%</b>
Operación endeudamiento RDI 4/2012:			
Resto op. endeudamiento a largo plazo:	362.690,00	354.549,30	-2,24%
<b>Cuota total de intereses:</b>	<b>66.874,79</b>	<b>64.645,05</b>	<b>-3,33%</b>
Operación endeudamiento RDI 4/2012:	8.234,79	9.903,59	20,27%
Resto op. endeudamiento a largo plazo:	58.640,00	54.741,46	-6,65%

**Magnitudes Financieras y presupuestarias**

	Dato del plan de ajuste	Ejercicio 2012	Desviación de la estimación anual / plan de ajuste
Ahorro bruto.	678.040,00	898.640,00	32,53%
Ahorro neto.	315.340,00	544.090,00	72,54%
Ahorro neto después de aplicar remanente de tesorería		950.950,00	
Saldo de operaciones no financieras.	294.030,00	447.650,00	52,25%
Ajustes SEC (en términos de contabilidad nacional).	417.150,00	46.564,73	-88,84%
<b>Capacidad o necesidad de financiación.</b>	<b>711.180,00</b>	<b>494.209,00</b>	<b>-30,51%</b>

Del presente apartado cabe hacer referencia a los ajustes SEC-95 que hemos realizado: tal y como preveíamos en el plan de Ajuste los Ajustes realizados son los siguientes:

- a) Ajuste del saldo de las Obligaciones Pendientes de aplicar a Presupuesto al final de cada ejercicio (cuenta 413)

	Saldo a 31/12/2011	Saldo a 31/12/2012	Ajuste
Ajuste saldo (413)	179.060,40	0	+179.060,40

b) Ajuste en relación a los ingresos corrientes (Cap 1, 2 y3):

DRN Cap 1,2 i 3	DRN	Recaudado Cte	Recaudado Cdo.
cap 1	2.064.086,89	1.606.739,62	315.829,91
cap 2	164.594,47	160.367,21	63.545,04
cap 3	1.236.648,82	1.098.820,22	87.532,51
	<b>3.465.330,18</b>	<b>2.865.927,05</b>	<b>466.907,46</b>

	DRN 2012	Recaudado en 2012 (de cte. y cdo.)	Ajuste
Ajuste Recaudación	3.465.330,18	3.332.834,51	- 132.495,67

TOTAL AJUSTES SEC-95: 179.060,40-132.495,67=**46.564,73**

A parte de los ajustes SEC que con el avance de liquidación del presupuesto 2012, cumpliremos con el Objetivo de Estabilidad Presupuestaria es decir capacidad de financiación.

**SEXTO.-** Avance del Remanente de Tesorería.

	Dato del Plan	Avance	Desviación (%)
1.(+) Fondos líquidos	345.051,47	289.020,62	-16,24%
2.(+) Derechos Pendientes de cobro	1.961.982,14	1.804.348,78	-8,03%
3.(-) Obligaciones Pendientes de pago	814.298,13	487.262,28	-40,16%
<b>I. Romanente de Tesorería Total (1+2+3)</b>	<b>1.492.735,48</b>	<b>1.606.107,12</b>	<b>7,59%</b>
II. Saldos de dudoso cobro	212.745,24	281.891,64	32,50%
III. Exceso de financiación afectada	107.801,33	71.385,54	-33,78%
<b>IV. Romanente de Tesorería para gastos generales</b>	<b>1.172.188,91</b>	<b>1.252.829,94</b>	<b>6,88%</b>

**SEPTIMO.-** Información de avales recibidos del sector público.

Este Corporación no dispone de ningún aval del sector público.

**OCTAVO.-** Información sobre operaciones o líneas de crédito contratadas y contratos suscritos con entidades de crédito para facilitar el pago a proveedores.

Se ha procedido a actualizar la CIR local certificando la deuda viva a 31/12/2012, que a continuación se acompaña.

OPERACIONES DE RIESGO INFORMADAS											
Entidad Local: 04-07-029 AA000 Loseta											
CIF: P07029008											
<input type="checkbox"/> Marcar si el Ente, a la fecha, no tiene concertada ninguna operación de endeudamiento											
Identificación	Entidad prestamista	Tipo de operación	Principal	Pendiente de amortizar	Tipo de interés (F/V)	Indice de referencia	Margen (%)	T.I. fijo (%)	Fecha de formaliz.	Fecha de cancelac.	Años de carencia
<a href="#">AGE LPDTE 2008</a>	ADMINISTRACIÓN GENERAL DEL ESTADO	Diferimiento Devolucion participación Tributos Estado	100.656	67.104	F			0,00	20/07/2010		0
<a href="#">AGE LPDTE 2009</a>	ADMINISTRACIÓN GENERAL DEL ESTADO	Diferimiento Devolucion participación Tributos Estado	185.315	160.606	F			0,00	21/07/2011		0
<a href="#">2007000001</a>	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.	Préstamo	245.346	147.208	V	EURIBOR a 1 año	0,22		29/11/2007	31/12/2017	1
<a href="#">2011000001</a>	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.	Préstamo	400.000	368.729	V	EURIBOR a 6 meses	3,65		08/08/2011	08/08/2021	0
<a href="#">2009000001</a>	CAIXABANK, S.A.	Anticipos y ayudas reintegrables	373.688	261.192	V	EURIBOR a 3 meses	1,50		22/07/2009	01/07/2015	2
<a href="#">2009000004</a>	CAIXABANK, S.A.	Préstamo	198.776	103.394	V	EURIBOR a 1 año	0,75		12/01/2009	01/01/2015	0
<a href="#">2010000001</a>	CAIXABANK, S.A.	Préstamo	101.214	92.780	V	EURIBOR a 3 meses	2,00		20/12/2010	01/01/2021	1
<a href="#">2010000002</a>	CAIXABANK, S.A.	Préstamo	267.279	245.006	V	EURIBOR a 3 meses	3,00		20/12/2010	01/01/2021	1
<a href="#">2006000004</a>	CAJA DE AHORROS Y M.P. DE LAS BALEARES	Préstamo	1.191.578	119.158	V	EURIBOR a 1 año	0,25		04/12/2002	31/03/2013	1
<a href="#">2006000005</a>	CAJA DE AHORROS Y M.P. DE LAS BALEARES	Préstamo	254.948	101.979	V	EURIBOR a 1 año	0,30		12/04/2006	31/01/2016	0
<a href="#">2012000001</a>	OTRA	Préstamo	337.513	337.513	V	EURIBOR a 3 meses	1,45		24/05/2012	29/05/2022	2

**NOVENO.-** Informe trimestral de seguimiento de deuda comercial.

Deuda comercial

Obligaciones reconocidas pendientes de pago clasificadas por antigüedad	Antigüedad (fecha de recepción de las facturas)							Total
	Año 2012				Año 2011	Año 2010	Ejercicios anteriores	
	1er trimestre	2do trimestre	3er trimestre	4to trimestre				
Capítulo 2	9.416,88	8.248,83	30.380,92	147.302,63	958,56		14.561,81	210.869,63
Capítulo 6			106.979,61	1.798,06			18.661,85	127.439,52
Otra deuda comercial								0,00
<b>Total</b>	9.416,88	8.248,83	137.360,53	149.100,69	958,56	0,00	33.223,66	338.309,15

Del presente apartado cabe mencionar que el importe pendiente de pago no coincide con el informe trimestral de morosidad del 4Tº trimestre debido a los política de registro contable de esta corporación. Es decir este Ayuntamiento ha optado por registrar justificantes de gasto, aunque no sean facturas estrictamente, como por ejemplo subvenciones, intereses, comisiones bancarias, etc., y se incluyen automáticamente en informe de morosidad como OTRA DEUDA COMERCIAL cuando realmente no lo es.

**DÉCIMO.-** Información sobre operaciones con derivados y otro pasivo contingente.

No existe ninguna operación con derivados.

### **CONCLUSIÓN:**

De las consideraciones del presente informe se desprende que el Ayuntamiento cumple con las previsiones contenidas en el Plan de Ajuste aprobado por el Pleno Municipal en sesión ordinaria de 30 de marzo de 2012.

C). De acuerdo con el artículo 10 del Real Decreto-Ley 7/2012, de 9 de marzo, por el que se crea el Fondo para la financiación de los pagos a proveedores, del presente informe deba darse cuenta al Pleno de la Corporación. Lloseta, 30 de enero de 2013. La Interventora Accidental; Vº B El Alcalde; Fdo.: Margalida Jaume Boyeras.- Fdo.: Bernat Coll Ramon".-

**2.4.- "DECRET N° 19, de data 08/03/2013, de modificació del Decret núm. 65/2011 (data: 27/06/2011).- De conformitat amb l'article 43.5 del RD 2568/1986 de 28 de novembre, es dicta la següent RESOLUCIÓ:**

**PRIMER.-** Anomenar Regidors - Delegats de les àrees:

**1) AREA D'OBRES PRÒPIES, URBANISME, CONTRACTACIÓ I POLICIA LOCAL.-** Es reserva a la Batlia.

- Competències d'Urbanisme:: Planejament Urbanístic (NN.SS, Plans Parcials, Plans Especials, Projectes d'Urbanització i dotació de Serveis). Gestió Urbanística (Execució de programes d'actuació, reparcel·lacions, valoracions, conservació d'urbanitzacions). Disciplina Urbanística (Llicències urbanístiques, Llicències d'activitat i obertura; ordres d'execució, alineacions i rasants, etc.).

- Competències d'Obres pròpies: Gestió, control seguiment de les obres municipals.

- Competències de Contractació: Obres, Subministraments, serveis i demés contractes.

- Competències Policia Local: Seguretat ciutadana i llocs públics ordenació del tràfic viari i circulació, protecció civil, compliment de les normes de dret local (policia administrativa, espectacles i establiments públics, compliment ordenances, bans, actes i acords) policia administrativa derivant de lleis sectorials. Cooperació amb els "Cuerpos y Fuerzas de Seguridad" Policia Judicial; les demés competències connexes.

- Organització del personal adscrit a l'àrea.

**2) SERVEIS SOCIALS,-** Regidora-Delegada: Maria Isabel Fullana Jaume.



**Pàgina 17 de 48**

- Competències: Assistència social, assistència domiciliària, projectes del Pla de Prestacions Bàsiques del CIM, gestió centre tercera edat, Centre de Dia, col·laboració amb el serveis de l'estat i de la CAIB (IBAS, Institut de la Dona, etc.) Conferències i activitats; relacions amb entitats i associacions (Creu Roja, Donants de Sang, etc.).

- Organització del treball del personal adscrit a l'àrea.

**3) CULTURA I JOVENTUT, MEDI AMBIENT, TURISME, CONSUM, RECURSOS HUMANS, FOMENT PER L'OCUPACIÓ, NOVES TECNOLOGIES, I PARTICIPACIÓ CIUTADANA.- Regidora-Delegada: Pepi González Jiménez.**

- Competències Cultura: Arxiu Municipal, Biblioteques, relacions amb totes les entitats veïnals, Gestió del Casal de Cultura de Ca S'Hereu, exposicions conferències, Escola de Música, temps lliure, etc.; les demés competències connexes, etc.

. Gestió del Teatre Municipal de Lloseta.

- Competències de Joventut: Centre d'informació i documentació juvenil (informació, formació, assessorament ...) serveis a joves (activitats culturals, temps lliure...), Consell Municipal de Joventut; les demés competències connexes, etc.

. Gestió Infraestructures juvenils de Sa Mina de Sa Truiola.

- Organització del treball del personal adscrit a l'àrea.

- Competències Recursos Humans i Règim Interior: Servei de personal; negociació col·lectiva, relació amb els representants del personal, ordenació administrativa, règim interior, informàtica, plantilla, relació de llocs de treball, oferta d'ocupació pública, Padró Municipal d'Habitants, Cens Electoral, Estadística; les demés competències connexes, etc.

- Competències Medi Ambient: Defensa de la natura, Àrea Recreativa Es Puig i altres, contaminació atmosfèrica, acústica, extinció d'incendis etc.

- Competències en Foment de l'Ocupació.- Gestió del Centre de Formació de Can Seda, i gestió del Punt d'Informació Laboral.

- Competències de Participació Ciutadana: Foment de la participació ciutadana, registre municipal de Associacions; relacions amb entitats.

- Organització del treball del personal adscrit a l'àrea.

- TURISME.- Se assignen a la regidora delegada les competències de promoció turística del municipi, així com la gestió de les instal·lacions municipals d'hostatgeria. Foment i col·laboració amb els establiments turístics; informació sobre ajuts adreçats al sector, campanyes de promoció, infraestructures de millora de l'activitat turística etc.

**Pàgina 18 de 48**

- CONSUM.- Regulació i gestió dels sistemes arbitratge de consum, informació i educació de les persones consumidores. Campanyes sobre consum; col·laboració en la recepció i tramitació de queixes sobre consum.
- NOVES TECNOLOGIES.- Desenvolupament de la regulació sobre l'establiment d'infraestructures de telecomunicacions i prestació de serveis de telecomunicacions; gestió i manteniment de la pàgina web municipal, potenciar la presència institucional en xarxes socials, implantació de l'Administració electrònica.
- Organització del treball del personal adscrit a l'àrea.

#### **4) EDUCACIÓ, RELACIONS INSTITUCIONALS, I AGRICULTURA.-** Regidor-Delegat: Joan Coll Jaume.-

- Competències d'Educació: Col·laboració en la gestió dels centres d'ensenyament, representació en el Consell Escolar, relacions amb les Associacions de Pares i Mares d'alumnes, Claustre de Professors, Escola d'Adults, Curssets de Formació, relació amb l'Administració educativa; les demés matèries connexes, etc.
- Relacions Institucionals i comunicació: Protocol, Butlletí Informatiu de l'Ajuntament, col·laboració amb altres Administracions.
- Organització del treball del personal adscrit a l'àrea.
- Competències en Agricultura: Col·laboració amb les organitzacions de pagesos; informació sobre ajuts adreçats al camp, campanyes de vacunació, infraestructres de camins rurals, xarxes de rec, etc.
- Se passa la competència de TURISME a l'Àrea de Cultura.-

#### **5) ECONOMIA I HISENDA, FIRES I FESTES, GESTIÓ PISCINA MUNICIPAL I ESCOLA D'ESTIU.-** Regidora – Delegada: Maria Alemany Sánchez.-

- Competències Economia i Hisenda: Tributs, contribucions, taxes, impostos, preus públics; elaboració, execució i liquidació del pressupost; aprovació de les relacions de despesa O/P; comptabilitat municipal; competència – inclús per dictar actes administratius que afecten a tercers – en matèria de gestió pressupostària (ingressos i despeses).

Aprovació de les relacions de despesa O/P; comptabilitat municipal; competència – inclús per dictar actes administratius que afecten a tercers – en matèria de gestió pressupostària (ingressos i despeses).

Competències en Fires i Festes: Organització de la Fira de Sa Sabata, de les festes patronals i del Cocó, així com de les demés activitats lúdico-festives que es celebren al municipi.

- Gestió piscines municipal i escola d'estiu.-

- Organització del treball del personal adscrit a l'àrea.

**6) SANITAT, COMERÇ I INDÚSTRIA.-** Regidora – Delegada: Maria del Carmen Moreno García.-

- Competències de Sanitat: Gestió Unitat Sanitària, Sanitat Escolar, control de qualitat aliments i aigua potable, higiene activitats públiques, servei d'aigües, i Sanejaments, Servei de clavegueram i aigües pluvials, piscines municipals, mercat municipal, cementiri, neteja edificis municipals; les demés competències connexes;

- Competències en Comerç.- Foment i col·laboració amb les organitzacions de comerciants; informació sobre ajuts adreçats al sector, campanyes de promoció, infraestructures de millora de l'activitat comercial, campanyes de retolació en català, etc.

- Competències en Indústria.- Col·laboració amb sector de la indústria local; atenció preferent a l'activitat del calçat; informació sobre ajuts adreçats al sector, campanyes de promoció, infraestructures de millora de l'activitat industrial etc.

- Organització del treball del personal adscrit a l'àrea.

- Se passen les competències de CONSUM a l'Àrea de Cultura.

**7) AREA DE SERVEIS MUNICIPALS I ESPORTS.-** Regidor-Delegat: José María Muñoz Pérez.-

- Competències Serveis Municipals: Manteniment d'edificis públics, servei d'enllumenat públic, neteja de carrers, pavimentació de carrers, de camins rurals, arbrat, zones verdes municipals, etc.

- Competències Esports: Organització activitats esportives, gestió de les instal·lacions, relació amb les entitats esportives, relació amb l'Administració esportiva de l'Estat i CAIB. L'organització del treball del personal adscrit a l'àrea; les demés matèries connexes, etc.

- Organització del personal de la brigada municipal adscrit a l'àrea.

**SEGON.-** En general, les Delegacions conferides son del tipus b), previstes en el citat article 43.5, relatives a un determinat servei. En aquest cas la Delegació comprendrà la direcció interna i la gestió dels serveis corresponents, però no inclourà la facultat de resoldre mitjançant actes administratius que afectin a tercers.

**TERCER.-** De la present Resolució es donarà coneixement al Ple a la primera sessió que celebri notificant-se, endemés, personalment als designats, i es publicarà en el BOIB, sense perjudici de la seva efectivitat des del dia següent al de la present resolució." Lloseta, 07 de març de 2013.- El Batlle, Davant meu El Secretari",

### **3.- RATIFICACIÓ COEFICIENT 0'80 DE REDUCCIÓ DELS VALORS CADASTRAL DE L'IBI URBANA, AMB EFECTES 01-01-2014.**

#### **PROPOSTA DE BATLLIA**

La Llei 16/2012, de 27 de desembre, modifica l'article 32. 2 TR de la Llei del Cadastre Immobiliari, que possibilita l'aplicació als valors cadastral dels béns immobles urbans, dels coeficients que s'estableixen a aquest efecte per a 2014 i anys successius per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat, fins que l'actualització dels valors cadastrals del municipi se situïn en un entorn homogeni del 50 % pel que fa al valor del mercat.

Si bé els coeficients definitius seran els que contempli la LPGE de 2014, segons els estudis efectuats per la Direcció Gral. del Cadastre, que ha projectat els resultats a 01 de gener de 2014, el coeficient d'actualització pel cas de Lloseta, que té una ponència de valors total aprovada en 2006, s'estima que serà del 0'80.

La conformitat municipal, a l'aplicació del coeficient 0'80 s'havia de comunicar a la Gerència Regional del Cadastre, abans de 31/03/2013; és, per això, que aquesta Batllia ho va comunicar mitjançant oficis RES núm. 182, de 30/01/2013 i RGS núm. 07/02/2013 (segon el model facilitat per la Gerència Regional).

La incidència de l'aplicació del coeficient 0'80 en la BASE LIQUIDABLE DE L'IBI URBANA (amb efectes 01/01/2014) queda explicitada en el següent document adjunt DOC. 1 elaborat per la Gerència del Cadastre.

Així mateix, s'ha estudiat – vide, DOC. 2 adjunt - la incidència en les previsions del "pla municipal de sanejament financer del RDL 5/2009, aprovat en sessió plenària celebrada el passat dia 13/07/2009.

Per tot, això **PROPOSO AL PLENARI DE LA CORPORACIÓ**: ratificar l'aplicació del coeficient 0'80 als valors cadastral de IBI urbana, amb efectes 01/01/2014.

Lloseta, a 08 de març de 2013.-  
El Batlle,

**CÁLCULO DE LA BASE LIQUIDABLE PARA EL CASO DE APLICACIÓN DE COEFICIENTES REDUCTORES(ART. 32.2 TRLCI)**

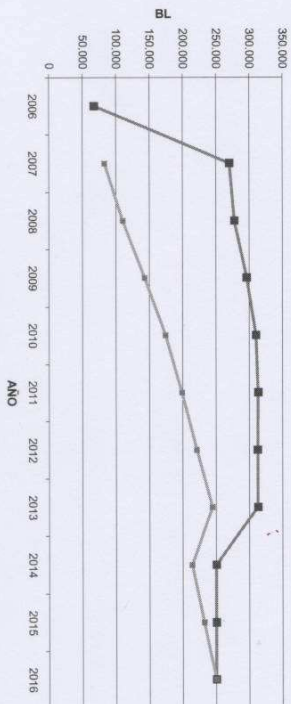
MUNICIPIO **LLOSETA**  
 Nº INMUEBLES **3.121**

AÑO APROBACION PONENTIA **2006**  
 COEF (ART. 32.2 TRLCI) **0,8**

BASE LIQ URBANA TEORICA												
AÑO	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	
COEF (ART. 32.2 TRLCI)												
COEF RED	0,9	0,8	0,8	0,7	0,6	0,5	0,4	0,3	0,2	0,1	0	1
V CATASTRAL	67.653	270.079	277.732	296.096	310.135	313.373	312.185	313.037	250.430	250.430	250.430	0
C. INDIV RED									182.777	182.777	182.777	182.777
BASE LIQ	83.279	110.407	110.407	143.226	174.275	198.944	221.006	244.362	213.674	232.152	250.430	

DATOS EN MILES EUROS

**EVOLUCION BL**



% VARIACION BL ESTIMADA 2013-2014		12%
BL ESTIMADA 2014 SIN COEF ART 32.2		263.960
BL ESTIMADA 2014 CON COEF ART 32.2		213.674

1) Càlcul de la “quota líquida i TG” segons la base liquidable estimada per la Gerencia Regional del Cadastre, en d'aplicació del coeficient reductor del 0'80 (art. 32, 20 TRLCI)

any	base liquidable	tipus d'aplicació	quota líquida
2014	213.874.000,00	<b>0,62%</b>	1.322.232,27
2015	232.152.000,00	<b>0,59%</b>	1.363.687,79
2016	250.430.000,00	<b>0,57%</b>	1.423.216,89

2) Càlcul de la “quota líquida i TG” segons base liquidable determinada en el “plan municipal de sanejament”, en aplicació del coeficient reductor 0'80 (art.32,20 TRLCI) amb una reducció del 20% de la B.L. (\*)

any	base liquidable	reducció 20%	base liquidable	tipus d'aplicació	quota líquida
2014	287.441.797,43	<b>57.488.359,49</b>	229.953.437,94	0,58%	1.322.232,27
2015	317.136.694,29	<b>63.427.338,86</b>	253.709.355,43	0,54%	1.363.687,79
2016	347.126.070,81	<b>69.425.214,16</b>	277.700.856,65	0,51%	1.423.216,89

\* Pla de sanejament financer del RD - Llei - 5/2009 aprovat pel ple de dia 13.07.2009

El Batlle i el Secretari expliquen, que l'aplicació del coeficient 0'80, suposarà un reducció del valors cadastrals en un 20 %; una altra cosa és que implicaqui una reducció de la quota tributària, doncs, caldrà determinar any a any quin serà el tipus de gravamen aplicar, per obtenir els ingressosprevists en el pla de sanejament aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 13/07/2009. Això, no obstant, la reducció del 20 % del valor cadastral sí tindrà una incide`ncia directa en l'impost sobre plusvàlues i altres impostos estatals i autonòmics.

Sotmesa la proposta a votació s'aprova per unanimitat.

#### **4.- Assumpte: Expedient de modificació de les NN.SS de planejament municipal; esmena de deficiències en relació a la modificació puntual núm. 22/2012.-**

- **Exp. Núm. 26.949/12;**
- **Rf<sup>a</sup>.- JCC/MFN/mjs.**

En resposta al seu requeriment – s/RGS 4.881, de 08/02/2013 (rebut el dia 12/02/2013, n/ RGE núm. 200, de 13/02/2013) - adjunt li remet fotocòpia autenticada de l'informe de l'arquitecte municipal, de data 20/02/13, que complimenta el requeriment de la CMAIB en referència a la modificació de l'article 69. 3 de les NN.SS sobre el cas de reforma de construccions existents,que transcriu a continuació:

*“Artículo 69.3.- En el caso de reforma de construcción existente:*

1. *Para el aumento en una vivienda (con independencia del número de viviendas existentes) no será obligatoria la reserva de aparcamiento.*

**Motivo de la modificación.** *Mejora de carácter funcional, en pro de la viabilidad de solicitudes efectuadas*

#### **Justificación**

*Las situaciones que se han presentado en el Ajuntament de Lloseta, en relación al artº69.3 aptdo.1, hacen referencia a edificios en el suelo urbano de Lloseta, emplazados entre medianeras, con un nº de alturas de planta baja + planta primera, que en conformidad con la búsqueda efectuada en el archivo municipal, respecto a los 10 últimos años, se constata un nº de casos inferior a “ 5 “, planteandose en ellos una división horizontal, de tal forma que se pasa de una vivienda implantada en dos plantas, al destino de una vivienda localizada en planta baja y una segunda vivienda en la planta primera.*

*No conllevando por el reducido nº de solicitudes referido, ningún tipo de alteración ambiental, derivación de insuficiencia de plazas de aparcamiento en via pública, consumo de recursos etc.....*

2. *En el caso de reforma de locales de más de 200 m², la reserva de aparcamiento se establece en 1 plaza por cada 100 m² que exceden a los 200 m²”.*

**Pàgina 24 de 48**

Per tot això, li **SOL·LICITO**, que tingui per aportada la documentació requerida, per esmenades les deficiències i explicitades les justificacions requerides, finalment informe que la modificació de l'article 69.3 no està subjecte a avaluació ambiental estratègica. Lloseta, a 22 de febrer de 2013.- El Batlle, Davant meu, El Secretari; Sr. President de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears.- C/ Gremi Corredors, 10; polígon son Rossinyol.- 07009 PALMA”.-

respecto a la

**MODIFICACION DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS VIGENTES DEL T.M. DE LLOSETA**

promoción : **Ajuntament de Lloseta**  
arquitecto : Rafael de las Heras Serrano

documento referido a las modificación puntual\*

**22/2012**

Redactado en base al contenido al informe con nº de entrada en el Ajuntament de Lloseta 200 del 13.02.2013, fdo. a 07.02.2013 por el “president de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears CMAIB”, en el cual se hace referencia a la necesidad de evaluación de las repercusiones ambientales de la modificación 22/2012, en concreto respecto al aptdo. 1 del artº 69.3.

Adjuntándose texto del artº69, incluyéndose en su redacción e integrado en el punto 1, del aptdo. 69.3, la evaluación solicitada por la CMAIB respecto a la modificación 22/2012.

\*en continuidad con el expte. municipal 1/2012, de modificación de 24 modificaciones puntuales de las NNSS del planeamiento vigente aprobado inicialmente, a 01/06/2012 y de acuerdo a la provisión de Batllia de 02/11/2012

**22/12.- art.69, Aparcamientos**

**Situación:** Texto Refundido artículo 69

**Descripción:** Se incluye la totalidad del apartado 69.2.- Determinaciones de diseño, (con la incorporación en color azul de los textos relativos a la 22/12).

1. Plazas de aparcamiento.- Se denomina plaza de aparcamiento al espacio rectangular destinado a aparcamiento de un coche. Su longitud o fondo mínimo será de 4m. y



su anchura de 2m mínimo, **sin considerar accesos, carriles ni elementos estructurales o constructivos, en ningún caso existirán plazas encajonadas entre paredes con un anchura inferior a 2,50 m, en los garajes de una sola plaza las dimensiones mínimas serán de 2,50 x 4,80 m. tendrán su vía de acceso y el ancho de la puerta un mínimo de 2,50 m...**

Los vehículos a situar en cada plaza no podrán sobresalir de los límites del citado rectángulo.

En el rectángulo de cada plaza no se admitirán mermas de su superficie.

## 2. Disposiciones de las plazas.

1º) El diseño del garaje se realizará de forma tal que permita evacuar cualquier vehículo aparcado con un máximo de tres maniobras o movimientos.

2ª) En batería.- Se considerará que una plaza está en batería cuando el ángulo que forma el eje de la misma con el carril de maniobra sea igual o superior a 60º sexagesimales.

3º) En diagonal.- Se considerará que una plaza está en diagonal cuando el ángulo que forma el eje de la misma con el carril de maniobra esté comprendido entre 50º y 30º sexagesimales.

4º) En cordón.- Se considerará que una plaza está en cordón cuando el ángulo que forma el eje de la misma con el del carril de maniobra sea inferior a 30º sexagesimales.

En esta disposición las plazas deberán distanciarse en el sentido de su eje longitudinal 50 cm entre sí, o respecto a elementos constructivos.

**3. El ancho tanto de puertas, vías de acceso y rampas será como mínimo de 285 cm, en el caso de acceder al aparcamiento mediante rampa desde la vía pública, tendrá que existir un rellano de conexión de esta con la vía pública que tendrá una pendiente máxima del 4% y un fondo mínimo de 4,50 m.** No se permitirán los monta coches como solución única de acceso de vehículos, significándose que en caso de construirse, la puerta de acceso al mismo deberá situarse, a si mismo, a más de 4,50 m de la alineación oficial. Las dimensiones del monta coches deberán ser iguales o superiores a 2,80 m x 5,60 m.

Si los aparcamientos se instalasen en edificios con fachada a más de una vía pública, sus accesos (tanto entradas como salidas), deberán proyectarse de forma que resulte la solución más adecuada atendida la circulación rodada existente en cada una de dichas vías públicas.

4. Rampas.- La pendiente máxima será del 20 %. Entre planos de distinta pendiente deberán realizarse curvas de acuerdo, cuyas generatrices estén constituidas por planos reglados cuya directriz sea un segmento circular de longitud igual o superior a 4m.

En el acceso de vehículos, los 3m contiguos a la alineación oficial deberán ser horizontales. A partir de ellos se podrá iniciar la curva de acuerdo que enlace con la rampa.

5. Carriles de circulación.- Son aquellos espacios destinados únicamente a la circulación, sin que desde ellos se acceda a ninguna plaza. Su anchura mínima será de 2,50 m. para sentido único y 4,5 para doble sentido. Se permitirán carriles de circulación para doble sentido con ancho mínimo correspondiente a un solo sentido si estos están regulados mediante semáforos, siempre y cuando la longitud de dicho carril no exceda de 40m.

6. Carriles de maniobra.- Son aquellos espacios que además de permitir la circulación dan acceso a una o varias plazas de aparcamientos y, por tanto, deberán cumplir las limitaciones correspondientes a los carriles de circulación.

Cuando los carriles de maniobra acaben en fondo de saco y tengan una longitud mayor de 25 m. será obligatorio en dicho fondo el espacio suficiente para realizar las maniobras de cambio de sentido.

**Pàgina 26 de 48**

7. Curvas.- Tanto los carriles de circulación como los de maniobras tendrán en los tramos curvos un radio interior mínimo de 3,90 m., y ancho mínimo de 2,85 m. en los carriles de un solo sentido y 4,90m en los de doble sentido.

8. Altura libre.- La altura mínima entre pavimentos y techos horizontales será de 2,20 m. que no se podrá reducir a menos de 2 m. en ningún punto por canalización, elementos estructurales o cualquier otros elemento fijos, excepto en el fondo de las plazas en que podrá reducirse a 1,75 m de altura, en un ancho a máximo de 60 cm.

En las rampas la altura libre vertical será como mínimo de 2,20 m. en todos sus puntos.

9. Señalización.- La entrada y salida de un aparcamiento estará señalizada con una luz ámbar intermitente que deberá ser visible desde ambos lados de la calzada y acera próxima. Esta luz deberá funcionar siempre que esté abierta la puerta del aparcamiento.

Deberán colocarse en sitios bien visibles letreros legibles como mínimo a 10 m. de distancia indicando "peligro de incendio, prohibido fumar y hacer fuego", "obligatorio aparcar en sentido de la más rápida salida".

En la puerta de entrada exterior se indicará la altura máxima de los vehículos que puedan penetrar, que será inferior a 30 cm. a la altura libre más pequeña del local.

Los límites de los carriles y de las plazas deberán señalizarse en el pavimento.

10. Se deberán cumplimentar adecuadamente las normativas vigentes referentes a: condiciones de protección contra incendios, ventilación, iluminación, evacuación, etc.

69.3.- En el caso de reforma de construcción existente:

3. Para el aumento en una vivienda (con independencia del número de viviendas existentes) no será obligatoria la reserva de aparcamiento.

**Motivo de la modificación.** Mejora de carácter funcional, en pro de la viabilidad de solicitudes efectuadas

### **Justificación**

Las situaciones que se han presentado en el Ajuntament de Lloseta, en relación al artº69.3 aptdo.1, hacen referencia a edificios en el suelo urbano de Lloseta, emplazados entre medianeras, con un nº de alturas de planta baja + planta primera, que en conformidad con la búsqueda efectuada en el archivo municipal, respecto a los 10 últimos años, se constata un nº de casos inferior a " 5 ", planteandose en ellos una división horizontal, de tal forma que se pasa de una vivienda implantada en dos plantas, al destino de una vivienda localizada en planta baja y una segunda vivienda en la planta primera.

No conllevando por el reducido nº de solicitudes referido, ningún tipo de alteración ambiental, derivación de insuficiencia de plazas de aparcamiento en vía pública, consumo de recursos etc.....

4. En el caso de reforma de locales de más de 200 m<sup>2</sup>, la reserva de aparcamiento se establece en 1 plaza por cada 100 m<sup>2</sup> que exceden a los 200 m<sup>2</sup>.

69.4.- Para los supuestos de implantación de más de una nueva vivienda, en solares con longitud de fachada inferior a 12 m, a vía pública o espacio libre público, o que no se pueda

inscribir un círculo de 12 m de diámetro en su interior, se exige de aparcamiento a la nueva edificación.

(textos en azul de acuerdo a la modificación puntual 22/12).

**Motivo de la modificación:** Mejoras de carácter funcional

**Justificación:** En base a que para la implantación de una nueva vivienda, (salvo casos muy puntuales que adecuadamente justificados, quedarían exonerados), es compatible la reserva de superficie para una plaza de aparcamiento en planta baja, sin la necesidad-obligatoriedad de destino-uso, de la planta sótano para la ubicación de la referida plaza.

En los supuestos de ubicación de un mayor nº de plazas, debido a que preferentemente el nivel destinado al aparcamiento de vehículos en suelo urbano, corresponde a la planta sótano, para la viabilidad del uso citado en la referida planta y poder efectuar las necesarias maniobras de los vehículos en su interior, es necesario que dentro de la antedicha planta, se pueda inscribir un círculo de 12m de diámetro.

Se hace constar la existencia en el momento presente, de plazas de aparcamiento suficientes, en las áreas y espacios reservados para tal fin, dentro del suelo urbano de Lloseta, tanto en horarios diurnos como nocturnos.

Así mismo se ha computado, el número de parcelas vacantes con longitud de fachada inferior a 12m. (en conformidad a lo expuesto en el apartado. 69.4), en el suelo urbano de Lloseta, emplazadas en la “zona G residencial I” (zona donde se ubica prácticamente la totalidad de las parcelas objeto de consideración en la presente modificación puntual), correspondiendo a 34 parcelas, encontrándose muy distantes el conjunto de las mismas, de los 200 m<sup>2</sup> que contempla la normativa vigente, como superficie mínima de parcela, existiendo el citado nº de parcelas, como unidades independientes con anterioridad al 1 de enero de 1983, es decir son susceptibles de poder ser edificadas de acuerdo a la normativa vigente, pero prácticamente la totalidad de ellas se ubicaría en el caso expuesto en el apartado 69.4 y primer apartado de la presente justificación, de implantación de una sola nueva vivienda, con la reserva obligatoria por tanto de una sola plaza de aparcamiento, para lo cual no sería necesaria la formalización de la planta sótano para emplazarla.

Por tanto se considera, que las modificaciones indicadas ligadas al aparcamiento de los vehículos, no implican nuevos consumos de recursos.

\* Para la presente modificación son aplicables los apartados 6, 7, 8 y 9 de la **01/12**.\*.

Explicada la proposta pel Secretari, segons la justificació efectuada per l'arquitecte municipal, se sotmet a votació; s'aprova per unanimitat dels 13 regidors que integren la Corporació municipal.

## **5.- ORDENANÇA DE CONSUM DE L'AJUNTAMENT DE LLOSETA.-**

### **PROPOSTA DE BATLLIA**

S'eleva a dictamen de la Comissió Informativa d'assumptes generals, per talde que es tometi a consideració de la propera sessió plenària ordinària a celebrar el proper dia

19/03/2013, la següent proposta d'ordenança, basada en el text d'ordenança aprovada per l'Ajuntament de Palma.-

## **ORDENANÇA DE CONSUM DE L'AJUNTAMENT DE LLOSETA.- EXPOSICIÓ DE MOTIUS**

L'Administració municipal aspira a exercir competències plenes i completes en matèria de defensa dels consumidors i usuaris, seguint el mandat de la Carta europea d'autonomia local de 1985 i de l'article 51 de la Constitució espanyola. Per això, per avançar en aquesta línia, i en l'àmbit competencial de l'article 25.2.g) de la Llei de Bases del Règim Local, i l'article 29.2.v) de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, que estableix la competència del ens locals en la defensa d'usuaris i consumidors, aixó com de de la legislació sectorial de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, es proposa dissenyar un marc normatiu que permeti a l'Ajuntament de Lloseta garantir la màxima protecció dels drets dels consumidors i dels usuaris, complint, d'aquesta manera, el seu objectiu essencial de defensa dels interessos generals dels ciutadans i les ciutadanes del seu terme municipal, raó de ser de la seva existència.

L'Ordenança aposta per una defensa dinàmica dels interessos dels consumidors i dels usuaris, i per superar d'aquesta manera una concepció anquilosada i estàtica de la protecció del consumidor basada únicament i exclusivament en la informació, la recepció i tramesa de queixes, i neix amb la pretensió de brindar una protecció integral als ciutadans i ciutadanes, vinculant en la seva activitat i en el seu desenvolupament dues idees essencials:

- a. la d'articular la legitimació activa que li confereix la legislació sectorial per la seva condició d'administració que representa interessos generals, la qual cosa es reflectirà en el futur en l'exercici d'accions a la via processal civil;
- b. la d'apropar de forma efectiva l'Administració municipal al ciutadà i a la ciutadana a través de l'educació dels joves, la millora dels sistemes d'orientació i informació de les persones consumidores, la realització dels estudis necessaris per avaluar les dinàmiques de consum, i el foment de la participació dels consumidors o consumidores i usuaris o usuàries en els procediments administratius i en els de creació de disposicions normatives que els/les afectin.

Des del punt de vista estrictament jurídic formal, l'Ordenança municipal de consum pren com a punt de partida el marc que dissenya el Reial decret legislatiu 1/2007, Llei general per a la defensa dels consumidors i usuaris, la legislació autonòmica en matèria de consum.

En el context de la garantia dels drets, el text reglamentari articula dos nivells de protecció:

- a. un de caràcter genèric, relatiu als drets que tradicionalment s'han protegit en aquest àmbit –riscs que afectin la salut i la seguretat; indemnització, informació, audiència, participació en procediment–;

- b. un altre de caràcter específic per als col·lectius que mereixen una especial protecció –menors, ancians, malalts, discapacitats i grups socialment desfavorits.

## TÍTOL PRIMER. Disposicions generals

### CAPÍTOL I

#### **Objecte i àmbit d'aplicació**

##### **Article 1.**

Aquesta Ordenança té per objecte garantir la protecció dels drets i dels legítims interessos dels consumidors o consumidoros i usuaris o usuàries en l'àmbit del seu terme municipal i respecte de la seva població, amb l'abast i el contingut que li atribueix la normativa aplicable a la matèria.

### CAPÍTOL II

#### **Marc normatiu i àmbit competencial**

##### **Article 2.**

La protecció al consumidor o consumidora i a l'usuari o usuària a l'Ajuntament de Lloseta se sotmet al que disposa la present Ordenança i la normativa estatal i autonòmica en matèria de consum.

### CAPÍTOL III

#### **Drets i obligacions dels consumidors i usuaris**

##### **Article 3.**

A l'efecte d'aquesta Ordenança són consumidors o consumidoros i usuaris o usuàries els determinats pel Text refós de la Llei general per a la defensa dels consumidors i usuaris, aprovat pel Reial decret legislatiu 1/2007, de 16 de novembre, segons el qual són consumidoros o usuàries, sense perjudici del que disposen expressament els llibres tercer i quart, les persones físiques o jurídiques que actuen en un àmbit aliè a una activitat empresarial o professional.

##### **Article 4.**

1. Són drets bàsics dels consumidors o consumidoros i dels usuaris o usuàries.

- a. La protecció contra els riscos que puguin afectar la seva salut o la seva seguretat.
- b. La protecció dels seus legítims interessos econòmics i socials; en particular, davant la inclusió de clàusules abusives als contractes.
- c. La indemnització dels danys i la reparació dels perjudicis soferts.
- d. La informació correcta sobre els diferents béns o serveis, i l'educació i la divulgació per facilitar el coneixement sobre el seu adequat ús, consum o gaudi.
- e. L'audiència en consulta, la participació en el procediment d'elaboració de les disposicions generals que els/les afecten directament i la representació dels seus interessos, a través de les associacions, agrupacions, federacions o confederacions de consumidors o consumidoros i usuaris o usuàries legalment constituïdes.

f. La protecció dels seus drets mitjançant procediments eficaços, en especial davant situacions d'inferioritat, subordinació i indefensió.

2. Els fulls de reclamacions són l'instrument que tenen els consumidors i consumidores per exercir i reclamar els seus drets bàsics, sense perjudici d'altres formes d'exercici d'aquests.

3. Es considera nul·la de ple dret la renúncia prèvia a l'exercici dels drets reconeguts a la present Ordenança i als actes en frau d'aquesta, així com tot pacte que tingui per objecte excloure'n l'aplicació.

#### CAPÍTOL IV

### **Situacions d'especial protecció**

#### **Article 5.**

Els drets dels consumidors o consumidores i usuaris o usuàries seran protegits prioritàriament:

- a. Quan tinguin relació directa amb productes o serveis d'ús o consum comú, ordinari o generalitzat.
- b. Quan afectin els següents col·lectius: els infants, les gestants, els ancians, els malalts, les persones amb capacitats disminuïdes, i els turistes o les persones desplaçades temporalment de la seva residència habitual.

#### CAPÍTOL V

### **De la qualitat dels serveis municipals de protecció dels consumidors o consumidores i usuaris o usuàries**

#### **Article 6.**

Els serveis municipals s'han de gestionar des de la perspectiva de la millora contínua, tenint en compte les opinions i els suggeriments dels professionals implicats així com l'avaluació realitzada pels usuaris o usuàries, i impulsar la utilització i l'aplicació de les tècniques i els mitjans electrònics, informàtics i telemàtics per desenvolupar la seva activitat i l'exercici de les seves competències, amb les limitacions que per a la utilització d'aquests mitjans estableixen la Constitució i les lleis.

## TÍTOL SEGON

### **De l'organització municipal i competencial en matèria de protecció dels consumidors i consumidores o usuaris o usuàries**

#### CAPÍTOL I

### **De l'organització municipal**

#### **Article 7.**

1. Correspon a l'Ajuntament de Lloseta promoure i desenvolupar la protecció i la defensa dels consumidors i usuaris d'acord amb la present Ordenança i, especialment, en els següents aspectes:

- a. Rebre queixes, reclamacions i denúncies, i tramitar-les davant les empreses reclamades i els organismes competents.
- b. Exercir accions judicials en aplicació de la normativa de consum.
- c. Col·laborar en l'educació en el consum amb altres institucions i organismes, en particular, centres d'ensenyament i les associacions de consumidors i usuaris.
- d. Desenvolupar activitats d'animació sociocultural que despertin interès en temes de consum.
- e. Donar suport a les associacions de consumidors i usuaris i fomentar-les, garantint la seva participació en les competències municipals en matèria de consum.

2. Les esmentades competències s'han d'exercir directament, a través dels òrgans municipals o, si escau, a través dels que tinguin le competència delegada.

### **DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA**

Queden derogades totes les disposicions municipals que s'oposin al que estipula la present Ordenança.

### **DISPOSICIÓ FINAL**

La present Ordenança entrarà en vigor una vegada que s'hagi publicat íntegrament al Butlletí Oficial de les Illes Balears, en els termes de l'article 103 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears. Lloseta, a 15 de febrer de 2013.- El Batlle".-

**INFORME DE SECRETARIA / INTERVENCIÓ.-** L'article 29.2 v) de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, disposa que els municipis (independentment del nombre d'habitants) "tenen en tot cas competències pròpies" en matèria de "regulació i gestió dels sistemes d'arbitratge de consum, informació i educació de les persones consumidores". Així, mateix, els articles 100 i 1001 atorguen als municipis "potestat reglamentària i/od'ordenança" que es fonamenta en l'àmbit de les seves competències.

Així, s'informa favorablement la proposta d'ordenança de consum, que en principi, no suposa increment de despesa.

Quan al procediment, l'article 102 i 103 de la referida llei, disposen:

*"Artículo 102 Procedimiento de elaboración de reglamentos y ordenanzas La aprobación de ordenanzas y de reglamentos locales se ajustará al siguiente procedimiento*

1.

- a) Aprobación inicial por el pleno de la entidad local.
- b) Información pública, previo anuncio en la sección correspondiente del Butlletí Oficial de les Illes Balears y en el tablón de anuncios de la entidad del acuerdo de aprobación inicial, por el plazo mínimo de treinta días, en que la vecindad y las personas legítimamente interesadas pueden examinar el expediente y formular reclamaciones, reparos u observaciones.

**Pàgina 32 de 48**

- **c)** Audiencia previa a las asociaciones vecinales y de defensa de las personas consumidoras y usuarias establecidas en su ámbito territorial que estén inscritas en el registro municipal de asociaciones vecinales y cuyos fines guarden relación directa con el objeto de la disposición.
- **d)** Resolución de las reclamaciones, reparos u observaciones y aprobación definitiva por el pleno. Si no se ha presentado ninguna reclamación o sugerencia, el acuerdo inicialmente adoptado se entenderá definitivamente aprobado sin necesidad de nuevo acuerdo expreso.
- **e)** Para la modificación de las ordenanzas y los reglamentos deberán seguirse los mismos trámites que para su aprobación.

Número 1 del artículo 102 renumerado por el número 1 del artículo 32 de la Ley [BALEARES] 6/2007, 27 diciembre, de medidas tributarias y económico-administrativas («B.O.I.B.» 29 diciembre), su contenido literal se corresponde con el contenido anterior del artículo.

Vigencia: 1 enero 2008

**2.** La aprobación de las ordenanzas fiscales ha de ajustarse al procedimiento establecido en la legislación estatal reguladora de las haciendas locales.

Número 2 del artículo 102 introducido por el número 1 del artículo 32 de la Ley [BALEARES] 6/2007, 27 diciembre, de medidas tributarias y económico-administrativas («B.O.I.B.» 29 diciembre). *Vigencia: 1 enero 2008*

*Artículo 103 Entrada en vigor*

**1.** Los reglamentos y las ordenanzas, incluidos los contenidos normativos de los planes urbanísticos, no entran en vigor hasta que no se hayan publicado íntegramente en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, y hasta que no haya transcurrido el plazo que señala el artículo 113 de esta ley.

**2.** Las ordenanzas fiscales entran en vigor cuando se hayan publicado íntegramente el acuerdo definitivo y el texto de las mismas en el citado boletín, a no ser que se demore su aplicación a una fecha posterior”. Lloseta, a 07 de març de 2013.- El Secretari –La Interventora Accdtal”.

La regidora Pepi González explica la finalitat de la moció, que no és altra que la defensa dels consumidors i usuaris, veïns de Lloseta, que es puguin veure afectats per clàusules contractuals abusives; l’Ajuntament a l’empara de dita ordenança estaria legitimat per actuar davant els jutjats i tribunals en matèria de consum.

El Secretari diu que el text de l’ordenança se correspon amb l’ordenança de consum de l’Ajuntament de Palma, adaptada a les circumstàncies particulars de l’Ajuntament de Lloseta.

Sotmesa la proposta a votació, s’aprova per unanimitat.



## 6.- PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE L'ACORD PLENARI DE 30/06/2011 SOBRE "ASSIGNACIONS A MEMBRES DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL".-

### PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE L'ACORD PLENARI DE 30/06/2011: "11.- ASSIGNACIONS MEMBRES DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL I GRUPS POLÍTICS.-"

Es dóna compte de la proposta de Batllia relativa a les assignacions als membres de la Corporació per l'exercici 2013 (amb efectes 01/04/2013).

1.- La 1ª Tt. de Batlle, amb **dedicació parcial** (18 hores setmanals) – Sra. Maria Alemany Sánchez - que a dia d'avui tenia unes assignacions de 1.736'03 €/bruts x 14 pagues any, passarà a percebre a partir de 01/04/2013 la quantitat de 1.616'03 bruts/mes (que serien 1.312'93 € nets/mes, fins 31/03/2013 seran 1.258'77 nets) x 14 pagues.

2.- Els regidors/regidores delegats – atès la seva dedicació al càrrec –que perceben 12 mensualitats x 604'72 euros/mes/bruts, passaran a percebre, a partir de 01/04/2013: 12 mensualitats x 484'72 euros/mes/bruts

- José Mª. Muñoz Pérez
- Maria Isabel Fullana Jaume
- Joan Coll Jaume
- Maria del Carmen Moreno García

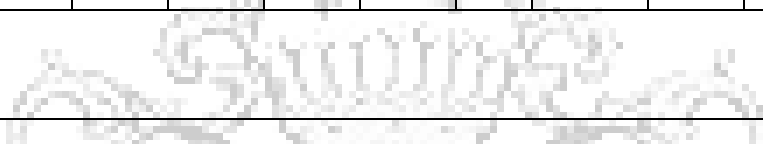
3.- Singularment, la regidora delegada Pepi González Jiménez, atès la reestructuració de competències, segons Decret de Batllia de 07/03/2013, i en consideració al **plus de dedicació** que se precisa pel desenvolupament i gestió de les competències atribuïdes, percebrà – amb efectes - 01/04/2013: 12 mensualitats x 1.499'40 euros/mes/nets; **no** percebrà assistències per a la concurrència efectiva a les sessions dels òrgans col·legiats de la Corporació de que formin part.

Això, no obstant, el ple de la Corporació acordarà el que consideri més convenient. Lloseta, a 07 de març de 2013.- El Batlle".-

**INFORME DE LA INTERVENCIÓ MUNICIPAL.-** Atès el nivell de vinculació pressupostària, existeix consignació pressupostària suficient per atendre l'increment de la despesa de 739'92 €, de l'aplicació pressupostària 912.100.00 "retribucions òrgans de govern". Lloseta, a 12 de març de 2013.- La Interventora Acordat".-

## Pàgina 34 de 48

	Assignacions mensuals	Total anual	Sessions Plenàries	Total anual	Comissió Informativa	Total anual	Junta Portaveus	Total anual	Comissió Esp.compt	Total anual	TOTALS
Maria Alemany Sánchez	1.736,03	24.304,42									24.304,42
Seguretat Social	670,89	8.050,68									8.050,68
Joan Coll Jaume	604,72	7.256,64	208,70	1.460,90							8.717,54
Jose M. Muñoz Pérez	604,72	7.256,64	208,70	1.460,90	208,70	1.460,90					10.178,44
M <sup>a</sup> del Carmen Moreno García	604,72	7.256,64	208,70	1.460,90	208,70	1.460,90					10.178,44
M <sup>a</sup> Bel Fullana Jaume	604,72	7.256,64	208,70	1.460,90		0,00					8.717,54
Pepi González Jiménez	604,72	7.256,64	208,70	1.460,90	208,70	1.460,90	128,86	773,16	208,70	208,70	11.160,30
<b>TOTALS</b>	<b>5.430,52</b>	<b>65.166,24</b>	<b>1.043,50</b>	<b>12.522,00</b>	<b>626,10</b>	<b>7.513,20</b>	<b>128,86</b>	<b>1.546,32</b>	<b>208,70</b>	<b>2.504,40</b>	<b>81.307,36</b>



PREVISIÓ ASSIGNACIONS 2013; MODIFICACIONS AMB EFECTES 01/04/2013											
	Assignacions gener-març	Total gener-març	Assignacions abril-desembre	Total abril-desembre	Sessions Plenàries	Total anual	Comissió Informativa	Total anual	Comissió Esp.compt i J. Portaveus	Total anual	TOTALS
Maria Alemany Sánchez	1.736,03	5.208,09	1.616,03	17.776,33							22.984,42
Seguretat Social	670,89	2.012,67	632,53	5.692,77							7.705,44
Joan Coll Jaume	604,72	1.814,16	484,72	4.362,48	208,70	1.460,90					7.637,54
Jose M. Muñoz Pérez	604,72	1.814,16	484,72	4.362,48	208,70	1.460,90	208,70	1.460,90			9.098,44
M <sup>a</sup> del Carmen Moreno García	604,72	1.814,16	484,72	4.362,48	208,70	1.460,90	208,70	1.460,90			9.098,44
M <sup>a</sup> Bel Fullana Jaume	604,72	1.814,16	484,72	4.362,48	208,70	1.460,90					7.637,54
Pepi González Jiménez	604,72	1.814,16	1.785,70	16.071,30							17.885,46
<b>TOTALS</b>	<b>5.430,52</b>	<b>16.291,56</b>	<b>5.973,14</b>	<b>56.990,32</b>	<b>834,80</b>	<b>5.843,60</b>	<b>417,40</b>	<b>2.921,80</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>82.047,28</b>

Suplement crèdit pressupostari 2013

739,92

El Secretari dóna lectura a la proposta de Batllia, dient que la reordenació d'assignacions sols afecta als regidors del grup municipal socialista, excepte el Batlle; tindrà efectes des de 01/04/2013, i, suposarà per aquest 9 mesos un increment de despesa de 739'92 €.

El Batlle explicà que amb la reestructuració de funcions entre l'equip de govern, Pepi González assumia noves atribucions i competències d'altres àrees, i se referí concretament a la responsabilitat gestió del casal de Ca Ses Monges como hostatgeria (de l'àrea de Turisme).

En el torn d'intervencions, el portaveu del PP, Pedro Coll Ramón, digué que el grup popular votaria en contra de la proposta, perquè el PSOE se posicionà (a l'any 2011) en contra de l'increment

**Pàgina 35 de 48**

retributiu d'alts càrrecs del Govern Balear, quan el GB havia fet una prèvia reestructuració que reduïa les retribucions dels membres del Govern i alts càrrecs; per tant, estaven davant una situació igual o anàloga a la que ara el Batlle eleva al plenari; aquesta contradicció de l'equip de govern justificava el seu vot en contra de la proposta de Batllia.

El portaveu del PSM-EN, Joan Servera Coll, manifestà que la despesa pressupostària en assignacions a membres de la corporació eren molts de doblers; es podria veure bé una redistribució d'assignacions en el sí del mateix grup polític municipal, però, per una altra banda, digué que no estar d'acord amb l'increment assignat a Pepi González, que malgrat la reestructuració d'àrees s'ha volgut resoldre una situació particular de la regidora, que en aquest moments, "no té feina".

Per la Lliga Regionalista, el portaveu Bartomeu Moyá, subratllà que la reestructuració d'àrees (de les quals fins a 8 s'atribueixen a Pepi González), suposaria una càrrega de feina important per la regidora que no tindria temps material per dur correctament la responsabilitat encomanada; endemés, el Batlle hauria d'explicar, el perquè d'aquest traspàs de les competències de consum o turisme, si és degut a que els regidors delegats, no ho feien bé o no sabien gestionar dites àrees. També considerà incongruent, que el Batlle que gestionava 4 àrees tingués dedicació exclusiva, quan la regidora Pepi González gestionaria 8 àrees, a la qual li reconeixia l'esforç, dedicació i capacitat.

Per últim, el Batlle, explicà que aquesta reordenació d'assignacions podria canviar si aprovava l'avantprojecte de llei, actualment en tràmit, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local, l'Ajuntament de Lloseta, podria comptar amb la Batllia i dos regidors/es amb dedicació exclusiva, i, endemés un persona de confiança; també va dir que no implantaria aquests sistema, que ara mateix, amb la normativa vigent, no tenia cap límit.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb el vots favorables dels 7 regidors del PSOE, i els vots en contra dels 3 regidors del PP i 1 de la Lliga Regionalista, i, l'abstenció dels 2 regidors del PSM-EN.

## **7.- MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL PSM-EN, GRUP MUNICIPAL SA LLIGA REGIONALISTA DE LES ILLES BALEARS I EL GRUP MUNICIPAL PSIB-PSOE.-**

El grup municipal del PSM-EN, el grup municipal Sa Lliga i el grup municipal Socialista a l'Ajuntament de Lloseta presenta a la consideració del Ple la següent moció:

### **ASSUMPTE: Moció sobre l'adhesió de l'Ajuntament de Lloseta a l'òrgan fundacional de la Xarxa de Municipis de les Illes Balears pel Ramon Lull**

#### **MOCIÓ**

El passat 8 de Novembre de 2012, el Govern de les Illes Balears va anunciar que abandonava l'Institut Ramón Lull, consorci integrat inicialment per la Generalitat de Catalunya i la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Aquest consorci era una eina de projecció exterior de la llengua catalana i de la cultura que s'hi expressava en totes les seves modalitats, matèries i mitjans d'expressió. Els objectius fonamentalment era la promoció de l'ensenyament del català, la seva difusió a l'exterior, el coneixement de la literatura que s'expressa en llengua catalana, la difusió del pensament, l'assaig i la investigació a l'exterior, a més de la promoció de les relacions, els projectes i les iniciatives

conjuntes amb institucions i organismes de projecció de la cultura, de dins o fora del domini lingüístic.

A aquest abandonament s'afegiria el tancament, la mateixa setmana, de l'Espai Mallorca, després que el Consell de Mallorca i el Govern de les Illes Balears, no complissin amb les seves obligacions econòmiques. L'Espai Mallorca era un centre de promoció i difusió de la cultura de les Illes Balears a Catalunya, que va néixer l'any 1998, com una iniciativa de la Conselleria de Cultura del Consell de Mallorca en col·laboració amb el Gremi d'Editors de Balears. El seu objectiu, era donar a conèixer els productes culturals de les Illes Balears, promoure els seus artistes i escriptors, i crear vincles i intercanvis culturals amb Catalunya.

El passat 20 de febrer de 2013, representants de diversos ajuntaments i altres entitats locals, es reuniren al Casal de la Institució Pública Antoni M. Alcover, amb la intenció de constituir una xarxa de municipis i entitats de les Illes Balears per integrar-se a la Fundació Ramon Llull.

El Grup Municipal PSM-Entesa Nacionalista, el grup municipal Sa Lliga i el Grup Municipal Socialista al Ple de l'Ajuntament de Lloseta constata la importància de la cultura com a instrument de creació de riquesa i de promoció i dinamització del turisme, així com la necessitat de que les institucions defensin la llengua i cultura pròpies.

Per tot això, els grups municipals del PSM-Entesa Nacionalista, el grup municipal Sa Lliga i el Socialista presenten al Ple de l'Ajuntament els següents:

### ACORDS

**Primer.-** Manifestar la voluntat de l'Ajuntament de Lloseta per formar part, com a soci fundador, d'una associació de municipis i entitats de les Illes Balears per integrar-se a la Fundació Ramon Llull.

**Segon.-** Trametre aquest acord d'adhesió als òrgans fundacionals de la Xarxa de Municipis de les Illes Balears així com també al mateix Institut Ramon Llull.

Lloseta, 20 de febrer de 2013 .- Signat: Joan Servera Coll .- Portaveu del grup municipal PSM-EN.- Signat: Tomeu Moyà Ferragut.- Portaveu del grup municipal Sa Lliga.- Signat: Pepi González Jiménez.- Portaveu del grup municipal Socialista”.-

La regidora Pepi González (PSOE) explicà la moció, dient que l'abandó pel Govern Balear de l'IRLL i el tancament de l'espai Mallorca, havia mogut a una sèrie d'ajuntaments a promoure la creació d'una Xarxa per incorporar-se a l'Institut, com instrument de defensa de la cultura i la llengua de les Illes Balears. La incorporació a la xarxa i redacció dels estatuts era la primera passa, i, la segona passa, seria elevar al plenari els estatuts, i si de cas, acordar l'adhesió definitiva.

Per part del PP, Pedro Coll, lamentà que el grup municipal popular de Lloseta, hagués estat exclòs de la iniciativa de presentar la moció conjuntament, perquè havien acreditat, en diverses ocasions, que havien votat en defensa de la cultura i llengua catalana, sense submissió a disciplina de partit. Subratllà que els altres grups s'havien equivocat, perquè s'ha demostrat que “no ens voleu”; per això, votarem en contra de la moció.

**Pàgina 37 de 48**

Pepi González Joan Servera i Bartomeu Moyà, digueren que no hi havia voluntat d'exclusió del PP, sinó que els tres grups signants de la moció, havien presentat cada un d'ells la respectiva moció, pràcticament coincident, per això, decidiren presentar-la conjuntament.

Per part del PSM-EN, s'explica que la iniciativa de creació d'una Xarxa, era semblat a les iniciatives adoptades a altres indrets, de pobles i ciutats valencianes, i l'Alguer, sense parlar del Consorci de Catalunya.

Bartomeu Moyà, de la Lliga Regionalista, digué, que recolzaven la iniciativa perquè l'IRLL constituïa un instrument en en defensa dels costums, la cultura i la llengua de les Illes Balears.

Sotmesa la moció a votació s'aprova, amb els vots favorables dels regidors del PSOE (7), PSM-EN (2) i Lliga Regionalista (1), i el vots en contra dels 3 regidors del PP.

## **8.- MOCIÓ SOBRE UNA NOVA REGULACIÓ DEL GOVERN I DE L'ADMINISTRACIÓ LOCAL.**

PEPI GONZÁLEZ JIMÉNEZ, portaveu del Grup Municipal Socialista de l'Ajuntament de LLOSETA, presenta la següent moció:

### **EXPOSICIÓ DE MOTIUS:**

Des de fa un any, el Govern ha vingut anunciant la seva intenció de modificar les bases jurídiques que regulen el funcionament de les Entitats Locals.

Batles i regidors, de tots els partits polítics, hem reivindicat, des de fa anys, de manera unànime, la necessitat d'actualitzar les lleis que regulen les competències i el finançament de les Entitats Locals.

Ara, quan la societat ens demanda l'acord i el consens al voltant de qualsevol canvi del nostre model d'Estat, el Consell de Ministres ha iniciat la tramitació d'un Avantprojecte de reforma local que qüestiona els fonaments del municipalisme i amb ell, la base mateixa d'un model que ha garantit la cohesió social del nostre país durant els últims 30 anys.

Tots som conscients de la necessitat d'aplicar el rigor, l'austeritat i l'eficiència en l'administració dels recursos, però en cap cas, aquests arguments es poden utilitzar com a coartada per suprimir-los o encarir serveis públics. En lloc d'assegurar els serveis mínims que els Ajuntaments han de prestar, fa que perillin seriosament.

Amb aquesta reforma, milers de Batles i regidors, que han estat elegits pels ciutadans a les urnes per governar en els seus pobles i ciutats, ja no seran els responsables a l'hora de prendre les decisions i gestionar els serveis que haurien de prestar pels seus Ajuntaments.

Els Ajuntaments van ser les institucions clau durant la transició democràtica, governen des de la proximitat i aquesta, ha estat el senyal d'identitat que ha facilitat la profunda

transformació i modernització d'Espanya durant les últimes dècades. La proposta del Govern d'intervenir i buidar de competències a una gran majoria de les Entitats Locals, posa en perill i fa més fràgil la nostra democràcia.

Quan el Govern redactà aquesta proposta ho feu des d'un profund desconeixement del paper real que exerceix l'estructura municipal en la vertebració de l'Estat. Sembla ignorar que els serveis públics, no es poden valorar exclusivament per criteris econòmics sinó també s'han d'avaluar, amb caràcter prioritari, pel benefici social que comporten als seus usuaris, els ciutadans i ciutadanes.

La garantia de la cohesió social i territorial ha estat la base del nostre model d'Estat constitucional, el govern local dels petits municipis (el 86,13%, és a dir, 6.796 Ajuntaments tenen menys de 5.000 habitants) han resultat una eficaç forma de facilitar l'exercici dels drets dels nostres veïns, l'accés en condicions d'igualtat a prestacions i serveis, no important el lloc on visquin, i combatre amb això la despoblació i el desarrelament en el medi rural i promovent un desenvolupament rural sostenible.

Des del municipalisme hem vingut reclamant una reforma de les lleis i del finançament local que permetés a les Entitats Locals exercir les seves responsabilitats amb competències ben definides i finançament suficient.

Doncs bé, lluny d'atendre les demandes històriques de Batles i Batllesses i de Federacions de Municipis, la proposta de reforma suposa deslocalitzar i allunyar dels seus destinataris, els veïns, les competències pròpies dels Ajuntaments i preveure el traspàs de competències i recursos financers, és a dir, de recursos econòmics, a les Comunitats Autònomes i en els casos de les competències anomenades competències "impròpies" lluny d'assegurar la prestació dels serveis, seran suprimides, per no ser prestades per cap altra Administració. D'altra banda aquells serveis que passin a la Diputació Provincial podran ser privatitzats amb el consegüent augment de taxes i preus, que pagaran els ciutadans.

Una altra de les conseqüències més alarmants de l'aplicació d'aquesta Llei Local és que a través del desmantellament del sector públic local posaran en perill més de 250.000 llocs de treball públics.

Com a conclusió, l'autonomia local està garantida per la nostra Constitució i per la Carta Europea com un dels principis que fonamenten la democràcia, la cohesió i la vertebració social i territorial d'un Estat descentralitzat. Entre tots hem intentat dissenyar un model local capaç de donar més i millors serveis als ciutadans, hem conformat Governos Locals que són exemples de participació, d'integració i convivència.

El compromís amb els nostres veïns i la nostra responsabilitat com a governants a Ajuntaments i Consells, ens exigeix un pronunciament clar en defensa dels Governos Locals.

Per tot això, el Ple de L'Ajuntament de LLOSETA, ACORDA:

**Pàgina 39 de 48**

1. Reafirmar l'autonomia local i la transcendència del paper dels Ajuntaments en la igualtat d'oportunitats, la democràcia i la cohesió social; elements que han permès vertebrar el territori i prestar serveis essencials i bàsics, descentralitzats i de proximitat per a la ciutadania.
2. Transmetre als Ajuntaments i als seus habitants, especialment dels municipis més petits el nostre suport i reconeixement per la tasca que realitzen per mantenir viu el territori per a tota la societat.
3. Sol·licitar la retirada per part del govern de l'Avantprojecte de Llei per a la racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local.
4. Obrir un procés de negociació amb tots els grups parlamentaris i amb la FEMP que permeti abordar la reforma de les lleis que regulen el món local garantint l'autonomia local i els drets socials dels ciutadans.
5. Donar trasllat d'aquest acord al Govern d'Espanya, al Govern de les Illes Balears, als grups polítics del Congrés i del Parlament de les Illes Balears i a la Junta de Govern de la FEMP. A Lloseta a 07 de març de 2013. La portaveu del Grup Municipal PSIB-PSOE; Sgt. Pepi González Jiménez”.-

Explicà la moció la portaveu del PSOE, Pepi González, dient que l'avantprojecte de llei era contrari al principi d'autonomia municipal, que despullava a l'administració local de competències, allunyant la gestió municipal dels ciutadans, quan realment el que se necessitava era una administració de proximitat.

El Batlle explicà que havia participat a una reunió de l'executiva de la FELIB, i, en el sentir dels batlles, sembla que el govern introduirà canvis en l'avantprojecte.

Sotmesa a votació, la moció s'aprova amb els vots favorables dels 7 regidors del PSOE, 2 del PSM/EN i 1 de la Lliga; abstenció dels 3 regidors del PP.

**9.- MOCIÓ DEL GRUP PSM-EN I LLIGA REGIONALISTA.-** Assumpte: Titularitat de la plaça d'Aiamans.-

El grup municipal del PSM-Entesa Nacionalista i el grup municipal de la Lliga Regionalista a l'Ajuntament de Lloseta presenten a la consideració del Ple la següent moció:

Assumpte: **Titularitat de la plaça d'Aiamans. MOCIÓ:**

Dia 15 de gener de 2009, es va sol·licitar a l'Ajuntament de Lloseta, informació i documentació respecte del tancament, amb una barrera, del pas que hi ha a l'entrada de l'anomenada Plaça d'Aiamans a la qual s'hi accedeix des del replà de l'escala que puja de la Plaça d'Espanya a l'Església.

Aquesta sol·licitud va ser motivada a partir de queixes de molts de llosetins i llosetines què creien i que encara segueixen creient que la titularitat d'aquesta plaça és pública.

Antigament, abans de la remodelació de la plaça actual hi havia un carreró anomenat "del campanar".

Tothom sempre hi havia pogut accedir lliurement; els més majors ens conten que sempre l'han vista oberta, moltes persones, de petits, hi han jugat, s'hi han fet activitats durant les festes, els infants que anaven a escola a ca ses monges feien el pati a aquesta plaça, el grup d'esplai hi ha fet les seves activitats dels dissabtes, etc.

En definitiva no es d'estranyar que molta gent cregui que sempre ha estat de titularitat pública.

Els grups municipals de la Lliga Regionalista i del PSM-Entesa Nacionalista, sabem que l'Ajuntament va començar a cercar informació i es va iniciar un expedient de recuperació d'ofici d'aquest indret.

A hores d'ara i havent passat quatre anys, sabem que aquest expedient està aturat i en desconexem els motius.

És per això que el grup municipal del PSM-Entesa Nacionalista i el grup municipal de la Lliga Regionalista, proposen l'adopció del següent acord:

### **ACORD**

L'Ajuntament de Lloseta acorda prosseguir la tramitació de l'expedient de recuperació d'ofici de la plaça d'Aiamans entenent que aquesta sempre ha estat considerada d'ús públic. Lloseta, 11 de març de 2013; Signat: Joan Servera Coll; Signat: Tomeu Moyà Ferragut; Portaveu del grup municipal Portaveu del grup municipal; PSM-Entesa Nacionalista Lliga Regionalista”.-

Sotmesa la moció a debat, els grups municipals fixen les seves respectives posicions:



1er.- Joan Servera Coll, portaveu del PSM/EN, va fer referència a la part expositiva de la moció, subratllant que arran de la col·locació d'una barrera metàl·lica a l'accés de la placeta d'Aimans "molta de gent" es demanava si l'espai en qüestió era públic o privat; arran d'aquestes inquietuds sorgides, el PSM-EN sol·licita per escrit informació sobre aquest particular a l'Ajuntament, que per tal de donar una resposta a la qüestió plantejada inicià un expedient de recuperació d'ofici per esbrinar l'ús públic de l'espai tancat.

A l'expedient incoat a l'any 2009 s'incorporà la diversa documentació, per poder donar les explicacions oportunes, però després de quatre anys, la tramitació de l'expedient s'aturà, sense que se sàpiga a quina conclusió s'ha arribat; per això, amb la moció presentada se demanava la prossecució de la tramitació de l'expedient de recuperació d'ofici fins a dictar la resolució que correspongui.

Joan Servera digué, que volien tenir un document de conclusions per saber "com queda" definitivament l'ús públic o privat de la zona, i, assenyala que els antecedents històrics acreditaven la permuta del carreró del Campanar per construir la capella de l'església, però no es feia cap referència a la permuta del plaça pròpiament dita per la qual discorria una carrer públic que venia del Bar Bestard i continuava pel dit carreró del Campanar.

Endemés, el portaveu del PSM-EN recordà al Batlle que en la reunió de la comissió informativa, havia dit que "pentura l'espai en qüestió és privat però que podria haver un ús públic".

Finalment, manifestà que hi havia hagut un ús públic, sempre havia estat obert i s'havien fet activitats escolars, els nins i nines hi anaven a jugar, etc.

2on.- Per part de la Lliga Regionalista, Bartomeu Moyá, signant també de la moció sotmesa a debat, digué que els llosetins/es volien saber si la plaça d'Aiamans era un espai públic o privat; s'ha de concloure la tramitació de l'expedient, precisament, per poder explicar al poble les conclusions que s'assoleixin. Endemés, la gent del poble, atès la barrera col·locada no sabia si entraven a la placeta els podien treure defora. Així mateix, afegí, que també la Lliga havia rebut queixes de veïns perquè els xipessos sembrats a la plaça tapaven la vista del Palau d'Aiamans, quan estaven en una zona BIC.

3rt.- Per part del PP, el portaveu, Pedro Coll, digué "podeu demanar el que vulgueu, però sabem com està la situació"; amb la informació que tenim tothom sap que amb l'escriptura aportada pel titular estem davant una finca inscrita en el Registre de la Propietat; la titularitat és clara.

4art.- Per part del Batlle (PSOE), explicà que efectivament s'havia iniciat un expedient, però que la propietat (i així consta a l'expedient) l'actual propietari havia presentat el títol de propietat (escriptura pública) inscrita en el Registre de la Propietat d'Inca, amb un plànol que delimita l'espai de la plaça i jardins, tancat amb la barrera metàl·lica. Per tant, la titularitat era, des del seu punt de vista, indiscutible; discutir la propietat pública o privada de l'espai, suposaria demanar informes, posar un plet, amb el cost que això representaria per l'Ajuntament, i, amb un resultat, en principi, incert.

Sobre la incorporació a l'expedient del títol de propietat, el Batlle manifestà que "vos he dit que fa estona que la propietat la va presentar aquella l'escriptura".

Endemés, el Batlle assenyalà que la plaça ara estava cuidada; endemés, la barrera estava oberta i l'espai accessible; mai ningú la havia plantejat cap queixa des de la col·locació de la barrera.

Per últim, deixà constància que la propietat actual estava oberta a dialogar, a mantenir una reunió amb el membres del consistori i a facilitar tota la informació de que disposa.

Sotmesa la moció a votació, el resultat fou el següent:

- Vots a favor de la moció (4), dels dos regidors del PSM/EN, un de la Lliga, i un de la regidora del PSOE, Pepi González.
- Vots en contra de la moció: els dels 3 regidors del PP, i els del 5 regidors del PSOE: Bernat Coll Ramón, Joan Coll Jaume, José M<sup>a</sup> Muñoz Pérez, M<sup>a</sup> Isabel Fullana Jaume i M<sup>a</sup>. del Carmen Moreno García.
- Abstenció: la instructora de l'expedient de recuperació d'ofici Maria alemany Sánchez.

Així, doncs, queda desestimada la moció.

#### **10.- MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA SOBRE LA "MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DE TIRME".-**

Pepi GONZÁLEZ JIMÉNEZ, Portaveu del Grup Municipal Socialista a l'Ajuntament de Lloseta,

Que el passat 16 de febrer de 2013 es va publicar al BOIB núm. 23, l'acord de modificació del contracte entre el Consell de Mallorca i TIRME, SA, (que es sotmet a informació pública per termini de 30 dies hàbils, que acaba el proper dia 26/03/2013), derivat de l'article 19 de la llei 13/2012 de 20 de novembre de 2012, de Mesures urgents per a l'activació econòmica en matèria d'indústria i energia, noves tecnologies, residus, aigües, altres activitats i mesures tributàries; així mateix, el Departament de Medi Ambient del CIM ha concedit un tràmit d'audiència a tots els Ajuntament de Mallorca; vide, l'escrit rebut a l'Ajuntament de Lloseta, RGE núm. 275, de 28/02/2013).

Per la qual cosa, en temps i forma, es presenten les següents:

### AL·LEGACIONS

**PRIMERA.-** Entenem que la present modificació contractual suposa una modificació o alteració substancial del contracte, es modifiquen les condicions d'adjudicació del contracte, ja que amb la modificació que en aquests moments es planteja es possibilita la importació de residus, fent així que quedi garantit el subministrament de residus a incinerar, es a dir queda garantit que a les línies 1 i 2 entrin fins a un màxim de 300.000 tones i que a les línies 3 i 4 entren fins a un màxim de 432.000 tones.

D'aquesta manera es conculca el principi d'igualtat i de transparència en la licitació, fent nul·la i il·legal la decisió del Consell de Mallorca d'ampliar l'objecte i àmbit del contracte ja que es tracta d'una decisió que afecta directament a les condicions de la oferta que varen presentar en el seu moment els licitadors, o als propis licitadors, ja que el principi de transparència lligat al d'igualtat implica que totes les condicions de licitació estiguin formulades de forma clara, precisa i inequívoca en l'anunci de licitació o en el plec de condicions, estant obligat el Consell de Mallorca a complir els criteris que ell mateix va establir, i no sols en el moment de la contractació, sinó també en el moments posteriors i fins al final de l'execució contractual.

**SEGONA.-** D'acord amb l'article 74 de la Llei de Contractes de l'Estat de 1965 i l'article 221 del Reglament de Contractes de 1975, l'Administració podrà modificar les característiques del servei contractat, sempre i quan i concorrin raons d'interès públic.

En el cas que ens ocupa l'única raó d'interès públic esgrimida per part de l'administració, és la de l'abaratiment de la tarifa a pagar per part del usuaris del servei.

Aquesta premissa i punt de partida imprescindible per poder modificar el contracte, d'acord amb la jurisprudència i doctrina existent, no és suficient amb esgrimir-la, sinó que ha de ser justificada i s'ha de fonamentar la raó d'interès públic, requisit aquest que no es dona en el present cas, ja que, simplement, es manifesta que s'abaratirà la tarifa, sense que aquesta afirmació vengui acompanyada d'un estudi econòmic que l'avalí, i prova d'això és el fet de que el Departament de Medi Ambient del Consell de Mallorca, el passat 14 de febrer va anunciar la suspensió de la importació de residus codi LER 90.10.12 i 90.12.12 provinents de Sabadell i al·legant suposades raons econòmiques, en el sentit de manca de viabilitat econòmica de l'operació. Si l'operació no es viable econòmicament i per aquest motiu es suspèn la importació de residus, com pot ser que el tractament de residus importats aconseguixi abaratir la taxa?

Per la qual cosa entenent que no queden acreditades les raons d'interès públic que justifiquen la modificació del contracte, i, en conseqüència, s'ha de rebutjar la seva modificació.

**TERCERA.-** Al mateix temps entenem que la modificació del contracte que es pretén, es nul·la ja que infringeix els postulats bàsics establerts a La Directiva Marc de Residus (Directiva 2008/98/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 19 de novembre de 2008), en el seu article quart la que serà la pedra angular de les polítiques de gestió de residus a l'Unió Europea, amb la següent jerarquia de prioritats:

*“1. La següent jerarquia de residus servirà d'ordre de prioritats en la legislació i la política sobre la prevenció i la gestió dels residus: a) prevenció; b) preparació para la reutilització; c) reciclat; d) otro tipus de valorització, por exemple, la valorització energètica; i e) eliminació.*

*2. Quan s'apliqui la jerarquia de residus contemplada en l'apartado 1, el Estats membres adoptaran mesures per estimulin les opcions que proporcionin el millor resultat mediambiental global”.*

Subsidiàriament i, pel cas, de que no s'acceptin les causes de nul·litat apuntades a les al·legacions anteriors, passem a formular les següents al·legacions específiques

**QUARTA.-** Com a qüestió genèrica, sol·licitar que es substitueixi al llarg del nou articulat proposat el concepte “combustible derivat de residu (codi LER 90.12.10 i 90.12.12)”, per “residus codi LER 90.12.10 i 90.12.12”, per tal de no induir a error, ja que tal i com ha quedat palès a l'expedient administratiu el que s'anomena CDR es un residu, i així s'estableix al Reglament (CE) N 1013/2006 de Parlament Europeu i del Consell Europeu de 147 de juny de 2006, relatiu al trasllat de residus (DO L 190 de 12.7.2006 p,1), en el que al seu Annex III estableix la Llista de Residus subjectes als requisit d'informació general establerts en l'article 18, i enumerant els codis 90.12.01 Residus combustibles (combustible derivat de residus) i 90.12.12 Altres residus (incloses mesclades de materials) procedents del tractament mecànic de residus diferents dels especificats en el codi 19.12.11.

Per la qual cosa,

Allà on diu: “combustible derivat de residu (codi LER 90.12.10 i 90.12.12)”.

Ha de dir : “residus codi LER 90.12.10 i 90.12.12”.

**QUINTA.-** En cap moment s'especifica el límit de tones a incinerar dels residus codi LER 90.12.10 i 90.12.12, sent aquest un aspecte essencial en quan a la modificació del contracte, ja que tal i com s'ha expressat anteriorment aquesta limitació conculca els principis d'igualtat i transparència en la contractació. A més, també s'ha de tenir en compte el fet de que l'Autorització Ambiental Integral va estudiar els impactes de la incineració dels fons urbans i assimilables que podien arribar a incinerar el quatre forns de la planta de Son Reus, però l'estudi ambiental no va analitzar que un alt percentatge (més del 25 %) del residus a incinerar ho fossin dels anomenats codi LER 90.12.10 i 90.12.12 i els alts percentatges de plàstics i/o paper que componen aquests residus.

Per la qual cosa i previ al fet de si s'ha de modificar o no el contracte el que ca es realitzar un estudi ambiental que, amb aplicació del principi de precaució, analitzi els efectes sobre la salut pública humana i ambiental de la incineració dels residus codi LER 90.12.10 i 90.12.12.

**SEXTA.-** Per últim, i entenent que estem davant d'una modificació del contracte per tal d'ampliar el seu objecte, per incloure-hi una nova tipologia de fems a tractar al sistema insularitzat, entenem també, de la lectura harmonitzada de tot l'articulat del propi contracte, i del PDSRSU en vigor, i tenint en compte que aquests estableixen que el concessionari percebrà dels usuaris del servi la tarifa pel tractament dels **residus sotmesos a la seva gestió**, establint també que es tractarà d'una tarifa única i que **sols s'exceptuarà** amb eventuais tarifes específiques per al tractament del residus sanitari grup II, deixalles d'origen anima i altres residus autoritzat, que seran abonades única i exclusivament pels productors o gestors autoritzats d'aquests residus.

D'acord amb l'establert al propi contracte, en el present cas, o be s'ha de modifica el concepte d'usuari del servei insularitzat i deixen de ser en exclusiva Ajuntament i Mancomunitats, per tal d'incloure com usuaris als possibles exportadors de fems, estant aquest obligat a abonar la tarifa de tractament en les mateixes condicions que els Ajuntament i Mancomunitats de Mallorca, per tal de no crear un greuge comparatiu amb els Ajuntament i Mancomunitats, que son els que fins al moment actual han sufragat la tarifa i per tant els costos d'amortització i resta de costos, de les instal·lacions de Son Reus.

O be, ens trobem davant d'una de les causes d'excepció, entrant en aquest moment en joc l'instrument d'una tarifa específica abonada única i exclusivament pels productors o gestors autoritzats d'aquests residus.

I, en el present cas, l'exportador dels residus codi LER 90.12.10 i 90.12.12 no és ni un Ajuntament ni una Mancomunitat de Mallorca, ni tampoc ens trobem davant d'una modificació del contracte per tal d'establir una tarifa específica per als productors i/o gestors d'aquest tipus específic de residus.

Per la qual cosa no ens trobem davant d'un preu privat que ha d'aprovar el Consell de Mallorca per a cada operació d'importació d'aquests residus, ja que aquesta afirmació parteix de la premissa d'entendre aquests residus com un combustible, quan no ho son, sinó que son un residu tal i com entenem ha quedat acreditat al cos d'aquest escrit.

Per tant, si no es un preu privat, únicament queda la possibilita de que aquest residus hagin d'abonar la corresponent tarifa per tal de poder ser tractats dins del sistema insularitzat, entenent d'aquesta manera que dintre de les obligacions del Concessionari establertes al pacte 9 del contracte s'hi ha d'afegir una nova obligació:

“Vetllar per tal de que els usuaris del servei, entre ells els exportadors, productors o gestors de residus codi LER 90.12.10 i 90.12.12 abonin la tarifa de tractament de residus corresponent, be la tarifa única o bé la tarifa específica que en cada moment es pugui aprovar par part del Consell de Mallorca.”

A la vista de l'exposat:

SOL·LICITA, que tingui per presentades aquestes al·legacions i a la vista del seu contingut es declari la nul·litat de l'expedient de modificació contractual per allò establert a les al·legacions primera, segona, i tercera, i per al cas de que aquesta nul·litat no sigui apreciada, s'acceptin la resta d'al·legacions. Lloseta, a 12 de març de 2013.- Sgt. Pepi González Jiménez”.-

La regidora Pepi González (PSOE, explicà el contingut de la moció, presenta en coherència a la posició del PSOE de rebuig a la importació de residus per a la incineració a la planta de TIRME; el PSM/EN s'adheria a la moció perquè igualment estàvem en contra de dur fems de fora per cremar. el regidor de la Lliga digué que s'abstenia de votar, perquè era una tema que no s'havia objectivat, i, que s'havia polititzat excessivament.

Sotmesa a la moció a votació, s'aprova amb els vots favorables dels 7 regidors del PSOE i 2 del PSM/EN; els 3 vots en contra dels regidors del PP, i, l'abstenció del regidor de la Lliga.

## **11.- CONTROL I FISCALITZACIÓ ÒRGANS DE GOVERN.- PREC I PREGUNTES.-**

### **I.- PREGUNTES DEL GRUP MUNICIPAL DEL PARTIT POPULAR.-**

1.- El portaveu del PP, Pedro Coll, demanà si per a la propera edició de la FIRA DE SA SABATA, l'equip de govern tenia previst introduït alguna innovació respecte de les passades edicions; doncs, ja estàvem en el març i la programació no se podia ajornar. .

El portaveu del PSM/En anuncià que aquesta era la pregunta núm. 9 que tenia previst formular tot seguit.

La regidora de Fires i festes, Maria Alemany, contestà que si tenia previst introduir canvis, que en aquest moment s'estaven estudiant. El Batlle proposà que aquest era un tema que podrien tractar en la propera recuó de la Junta de Portaveus, a celebrar després de les festes del Cocó.

### **II.- PREGUNTES DEL GRUP MUNICIPAL DEL PSM/EN.-**

1.- Hem vist cartells que anuncien un concert al Teatre de Lloseta penjats a les parets del pont del tren que hi ha devora el polígon d'Inca. Creiem que no és la manera més adequada per fer publicitat, a nosaltres no ens agrada que d'altres llocs vinguin a Lloseta a aferrar cartells per les parets. Això és un bon exemple per demostrar la necessitat de que hi hagi llocs especialment habilitats per la publicitat. “Plafons informatius” per exemple.

La regidora Pepi González (PSOE) contestà que el repartiment de cartells s'havia fet per l'empresa distribuïdora, però que tindria cura d'aquesta qüestió en propers repartiments.

2.- Curiosament, avui hem vist com es feien nets els carrers, però, volem dir que darrerament els carrers del poble estan molt bruts. Hi ha qualche carrer que feia setmanes que no es passava la granera. Hi ha per exemple el carrer Nou que necessita una bona neteja, fa oi.

El Batlle, contestà que farien un esforç, però que també en la neteja de carrers també hi havia ajuts.

**Pàgina 47 de 48**

3.- A una de les preguntes del plenari del mes de gener, fèiem esment a les pintades de senyalitzacions circulatòries de la zona de ses Flexes. Ja sabeu perquè san fet aquestes pintades si es parlava de que hi podria haver canvis circulatoris?.

El Batlle contestà que demanaria informació a la Policia Local.

4.- Una vegada més hem de denunciar abocaments incontrolats d'enderrocs a llocs no permesos. Un d'ells és al camí de Son Bonifai i l'altre a l'entrada del camí que creuava la via del tren anant cap a Binissalem.

El Batlle contestà que una vegada més es trametria la queixa a la PL, perquè informés al respecte.

5.- Volem donar les gràcies per haver fet net els solars propietat de l'Ajuntament que hi ha al polígon. Creiem però que s'hauria de trobar solucions perquè això no torni a passar.

El Batlle contestà que es farà un tancament en rejlla; les deixalles es varen dur directament a MAC Insular, i, que demanaria a la PL les diligències efectues per intentar esbrinar el responsables dels abocaments.

6.- també a les preguntes que varem fer al plenari del mes de gener, varem demanar si podíeu rectificar amb la decisió d'utilitzar el cartell del carnaval 2012 com a logotip permanent del carnaval de Lloseta. Suposa'm que ja no hi havia temps per aturar la confecció de les ferratines. La pregunta és si ens podeu dir quantes ferratines es varen fer i que varen costar, quantes es varen vendre i si varen tenir l'acceptació que esperàveu.

La regidora Maria Alemany (PSOE), contestà que no podia donar una resposta sobre aquest particular, que recabaria informació i contestaria per escrit al PSM/EN.

7.- Ens preocupa molt el perill que hi ha de perdre els fassers que hi ha per tot lloseta, sobretot a l'Avinguda del Cocó a causa de la plaga del becut vermell. Sabem que l'ajuntament fa estona està tractant el fassers amb productes fitosanitaris. Volem demanar a l'ajuntament que s'assessori bé i tracti totes les vegades que sigui necessari es fassers. Seria una llàstima que tot l'esforç i despesa que s'ha fet durant tants d'anys s'envagi a norris.

El Batlle contestà que s'estava damunt aquest tema, que ja s'havia iniciat un procés de tractament al fassers afectats, però, efectivament, estava d'acord en fer un tractament més potent, per intentar salvar el màxim d'arbres, però que a la llarga era pessimista.

8.- Volem donar les gràcies a la Policia Local per haver entès la nostra queixa que varem fer al plenari del mes de gener respecta als escrits de les senyals de transit. Creiem que així com ho fan ara està molt millor. De totes maneres, ens varen comunicar que ens passarien per escrit les raons del perquè es fa en castellà i català. Ja les heu rebudes?

El Batlle contestà que ho trametria a la PL, que segurament estaia contesta d'aquest reconeixement.

9.- Ens agradaria saber si ja heu pres qualche decisió respecte al futur de la Fira de sa Sabata. L'any passat tots els grups varem manifestar que la fira necessita renovació i que es converteixi en la fira principal del sector a nivell de tot Mallorca.

La pregunta ja ha estat contestada al grup municipal del PP.

10.- Hem vist que estan pintant amb una retxa groga la vorera del carrer Joan Carles I. A aquest carrer, sempre els cotxes estan aparcats al costat dret entrant d'Inca cap a Lloseta. Volem proposar que els cotxes aparquin a l'altre costat, d'aquesta manera els cotxes quan arriben al tros de carrer adoquinat no hauran de fer una ziga-zaga.

El Batlle contestà que no s'havia plantejat aquesta alternativa, però que ho estudiaria conjuntament amb la PL. Això, no obstant, atès el nombre de temes plantejats avui i en altres plenaris, relacionats amb la PL, convocaria properament una reunió amb l'Oficial en Cap i els portaveus dels respectius partits per analitzar totes les qüestions pendents.

### **III.- PREGUNTES DE LA LLIGA REGIONALISTA.-**

1.- El portaveu Bartomeu Moyá, reiterà la necessitat de disposar de la informació actualitzada del seguiment de mocions i preguntes, per saber en quina situació es trobàvem els temes plantejats.

La regidora Pepi González (PSOE) contestà que s'havia feina amb aquesta actualització, primer en les mocions i després en les preguntes plantejades, que properament donaria compte del resultat.

2.- Per últim, va trametre al plenari l'agraïment del president del PI (proposta per les Illes), per la col·laboració de l'Ajuntament, la Policia Local i Protecció Civil, amb motiu de la celebració el passat dissabte dia 16/03, de la celebració del congrés constituent del partit en el Teatre de Lloseta; així mateix, demanà disculpes per les possibles molèsties que s'haguessin pogut causar al ciutadans.

I, no havent més assumptes, a tractar, el Batlle aixeca la sessió, essent les 22'30 hora. De tot el qual jo el Secretari en dono fe.

Vist i Plau  
El Batlle,