



## **5. NORMATIVA TÉCNICA APLICABLE EN OBRAS DE EDIFICACIÓN.**

### **00 GENERAL.**

#### **LOE LEY DE ORDENACIÓN DE LA EDIFICACIÓN.**

L 38/1999, de 5 de noviembre, de la Jefatura del Estado.  
BOE 06.11.1999 Entrada en vigor 06.05.2000.

#### Modificaciones:

L 24/2001, de 27 de diciembre, de Medidas Fiscales, Administrativas y del Orden Social.  
BOE 31.12.2001 Modifica el artículo 3.  
L 53/2002, de 30 de diciembre, de acompañamiento de los presupuestos del 2003.  
BOE 31.12.2002 Modifica la disposición adicional segunda.  
L 25/2009, de 22 de diciembre, de modificación de diversas leyes para su adaptación a la Ley sobre el libre acceso a las actividades de servicios y su ejercicio.  
BOE 23.12.2009 Modifica el artículo 14.  
L 8/2013, de 26 de junio, de rehabilitación, regeneración y renovación urbanas.  
BOE 27.06.2013 Modifica los artículos 2 y 3.  
L 9/2014, de 9 de mayo, General de Telecomunicaciones.  
BOE 10.05.2014 Añade la Disposición adicional octava.  
L 20/2015, de 14 de julio de ordenación, supervisión y solvencia de las entidades aseguradoras y reaseguradoras.  
BOE 15.07.2015 Modifica el art. 19 y la Disposición adicional primera. Se añade: Disposición transitoria tercera y Disposición derogatoria tercera.

#### **CTE CÓDIGO TÉCNICO DE LA EDIFICACIÓN.**

RD 314/2006, de 17 de marzo, del Ministerio de Vivienda.  
BOE 28.03.2006 Entrada en vigor 29.03.2006.  
Modificación del CTE RD 1371/2007, de 19 de octubre, del Ministerio de Vivienda.  
BOE 23.10.2007 Aprueba el DB-HR y modifica los artículos 4, 5, 7, 14 y 15.  
Corrección de errores del RD 1371/2007.  
BOE 20.12.2007.  
Corrección de errores y erratas del RD 314/2006.  
BOE 25.01.2008.  
Modificación del CTE RD 1675/2008, de 17 de octubre, del Ministerio de Vivienda.  
BOE 18.10.2008 Modifica el RD 1371/2007 y el RD 314/2006.  
Modificación del CTE O VIV/984/2009, de 15 de abril, del Ministerio de Vivienda.  
BOE 23.04.2009 Modifica el RD 1371/2007 y el RD 314/2006.  
Corrección de errores de la O VIV/984/2009.  
BOE 23.09.2009.  
Modificación del CTE RD 173/2010, de 19 de febrero, del Ministerio de Vivienda.  
BOE 11.03.2010 Modifica los artículos 1, 7 y 12. Redacta el Anejo I.  
RD 410/2010, de 31 de marzo, del Ministerio de Vivienda.  
BOE 22.04.2010 Modifica el artículo 4.  
Sentencia de 4 de mayo de 2010, de la Sala Tercera del Tribunal Supremo.  
BOE 30.07.2010 Declara nulo el art. 2.7 así como la definición del párrafo 2º de uso administrativo y la definición completa de pública concurrencia del DB SI.  
Modificación del CTE Ley 8/2013, de 26 de junio, de rehabilitación, regeneración y renovación urbanas.  
BOE 27.06.2013 Modifica los artículos 1 y 2 y el anejo III de la parte I del CTE.  
Modificación del CTE O FOM/1635/2013, de 10 de septiembre, del Ministerio de Fomento.  
BOE 12.09.2013 Actualización del DB HE. Entrada en vigor 13.03.2014.  
Corrección de errores de la O FOM/1635/2013.  
BOE 08.11.2013.

#### **NORMATIVAS ESPECÍFICAS DE TITULARIDAD PRIVADA.**

En el presente proyecto no se ha podido verificar el cumplimiento de aquellas normativas específicas de titularidad privada no accesibles por medio de los diarios oficiales.



## **E ESTRUCTURA Y CIMENTACIÓN.**

### **E.01 ACCIONES.**

**CTE DB SE-AE Seguridad estructural. ACCIONES EN LA EDIFICACIÓN.**  
RD 314/2006, de 17 de marzo, del Ministerio de Vivienda.  
BOE 28.03.2006.

### **NCSR 02 NORMA DE CONSTRUCCIÓN SISMORRESISTENTE: PARTE GENERAL Y EDIFICACIÓN.**

RD 997/2002, de 27 de septiembre, del Ministerio de Fomento.  
BOE 11.10.2002 Cumplimiento obligatorio a partir de 12.10.2004.

### **E.02 ESTRUCTURA.**

#### **EHE- 08 INSTRUCCIÓN DE HORMIGÓN ESTRUCTURAL.**

RD 1247/2008, de 18 de julio, del Ministerio de la Presidencia.  
BOE 22.08.2008 Entrada en vigor 01.12.2008.  
Corrección de errores:  
BOE 24.12.2008.  
Observaciones: Deroga la EHE y la EFHE.

#### **CTE DB SE-A Seguridad estructural. ACERO.**

RD 314/2006, de 17 de marzo, del Ministerio de la Vivienda.  
BOE 28.03.2006.

#### **EAE INSTRUCCIÓN DE ACERO ESTRUCTURAL.**

RD 751/2011, de 24 de mayo, del Ministerio de la Presidencia.  
BOE 23.06.2011.  
Observaciones: En edificación se podrán emplear indistintamente la EAE o el DB SE-A.

#### **CTE DB SE-F Seguridad estructural. FÁBRICA.**

RD 314/2006, de 17 de marzo, del Ministerio de la Vivienda.  
BOE 28.03.2006.

#### **CTE DB SE-M Seguridad estructural. MADERA.**

RD 314/2006, de 17 de marzo, del Ministerio de la Vivienda.  
BOE 28.03.2006.

### **E.03 CIMENTACIÓN.**

#### **CTE DB SE-C Seguridad estructural. CIMIENTOS.**

RD 314/2006, de 17 de marzo, del Ministerio de la Vivienda.  
BOE 28.03.2006.

## **C SISTEMA CONSTRUCTIVO Y ACONDICIONAMIENTO.**

### **C.01 ENVOLVENTES.**

#### **CTE DB HS 1 Salubridad. PROTECCIÓN FRENTE A LA HUMEDAD.**

RD 314/2006, de 17 de marzo, del Ministerio de la Vivienda.  
BOE 28.03.2006.

#### **RC 16 INSTRUCCIÓN PARA LA RECEPCIÓN DE CEMENTOS.**

RD 256/2016, de 10 de junio, del Ministerio de la Presidencia.  
BOE 25.06.2016.



## **C.02 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIÓN.**

### **CTE DB HE0 y HE1 Ahorro de energía. LIMITACIÓN DE LA DEMANDA Y EL CONSUMO ENERGÉTICO.**

RD 314/2006, de 17 de marzo, del Ministerio de la Vivienda.

BOE 28.03.2006.

Modificación O FOM/1635/2013, de 10 de septiembre, del Ministerio de Fomento.

BOE 12.09.2013 Entrada en vigor 13.03.2014.

Observaciones Esta O actualiza el DB HE e incorpora una nueva sección: "HE0 Limitación del consumo energético"

### **CTE DB HR PROTECCIÓN FRENTE AL RUIDO.**

RD 1371/2007, de 18 de octubre, del Ministerio de la Vivienda.

BOE 23.10.2007.

### **LA LEY DEL RUIDO.**

RD 37/2003, de 17 de noviembre, de la Jefatura del Estado.

BOE 18.11.2003.

Modificación RDL 8/2011, de 1 de julio, de la Jefatura de Estado.

BOE 07.07.2011 Modifica el artículo 18.

### **DESARROLLO DE LA LEY DEL RUIDO.**

RD 1513/2005, de 16 de diciembre, del Ministerio de la Presidencia.

BOE 17.12.2005 Desarrollo en lo referente a la evaluación y gestión del ruido ambiental.

Modificación RD 1367/2007, de 19 de octubre, del Ministerio de la Presidencia.

BOE 23.10.2007 Modifica el artículo 3. Redacta el Anexo III.

### **DESARROLLO DE LA LEY DEL RUIDO.**

RD 1367/2007, de 19 de octubre, del Ministerio de la Presidencia.

BOE 23.10.2007 Desarrollo en lo referente a zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas.

Modificación RD 1038/2012, de 6 de julio, del Ministerio de la Presidencia.

BOE 26.07.2012 Redacta la tabla A del Anexo II.

## **I INSTALACIONES.**

### **I.01 ELECTRICIDAD.**

#### **REBT 02 REGLAMENTO ELECTROTÉCNICO PARA BAJA TENSIÓN.**

RD 842/2002, de 2 de agosto, del Ministerio de Ciencia y Tecnología.

BOE 18.09.2002.

Modificación RD 1053/2014, de 12 de diciembre.

BOE 31.12.2014 Entrada en vigor 01.07.2015.

Observaciones: Este RD aprueba la nueva (ITC) BT52 y modifica las (ITE)s BT02, BT04, BT05, BT16 y BT25.

#### **CTE DB HE 5 Ahorro de energía. CONTRIBUCIÓN FOTOVOLTAICA MÍNIMA DE ENERGÍA ELÉCTRICA.**

RD 314/2006, de 17 de marzo, del Ministerio de la Vivienda.

BOE 28.03.2006.

#### **PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO APLICABLE EN LA TRAMITACIÓN DE LAS INSTALACIONES ELÉCTRICAS DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA DE LES ILLES BALEARS.**

D 36/2003, de 11 de abril, de la *Conselleria d'Economia, Comerç i Indústria* por el que se modifica el D 99/1997, de 11 de julio, de la *Conselleria d'Economia, Comerç i Indústria*.

BOIB 24.04.2003.

#### **REGULACIÓN DE LAS ACTIVIDADES DE TRANSPORTE, DISTRIBUCIÓN, COMERCIALIZACIÓN, SUMINISTRO Y PROCEDIMIENTOS DE AUTORIZACIÓN DE INSTALACIONES DE ENERGÍA ELÉCTRICA.**

RD 1955/2000, de 1 de diciembre, del Ministerio de Economía.

BOE 27.12.2000.

Modificación RD 56/2016 de 12 de febrero.

BOE 13.02.2016.



**REGLAMENTO SOBRE CONDICIONES TÉCNICAS Y GARANTÍAS DE SEGURIDAD EN LÍNEAS ELÉCTRICAS DE ALTA TENSIÓN Y SUS INSTRUCCIONES TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS.**  
RD 223/2008, de 19 de marzo, del Ministerio de Industria Turismo y Comercio.  
BOE 19.03.2008.

## **I.02 ILUMINACIÓN.**

**CTE DB HE 3 Ahorro de energía. EFICIENCIA ENERGÉTICA DE LAS INSTALACIONES DE ILUMINACIÓN.**  
RD 314/2006, de 17 de marzo, del Ministerio de la Vivienda.  
BOE 28.03.2006.

**CTE DB SUA 4 Seguridad de utilización. SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO CAUSADO POR ILUMINACIÓN INADECUADA.**  
RD 314/2006, de 17 de marzo, del Ministerio de la Vivienda.  
BOE 28.03.2006.

## **I.03 FONTANERÍA.**

**CTE DB HS 4 Salubridad. SUMINISTRO DE AGUA.**  
RD 314/2006, de 17 de marzo, del Ministerio de la Vivienda.  
BOE 28.03.2006.

**CTE DB HE 4 Ahorro de energía. CONTRIBUCIÓN SOLAR MÍNIMA DE AGUA CALIENTE SANITARIA.**  
RD 314/2006, de 17 de marzo, del Ministerio de la Vivienda.  
BOE 28.03.2006.

**CRITERIO SANITARIOS DE LA CALIDAD DEL AGUA DE CONSUMO HUMANO.**  
RD 140/2003, de 21 de febrero, del Ministerio de Sanidad y Consumo.  
BOE 21.02.2003.

**NORMAS PARA LAS COMPAÑÍAS SUMINISTRADORAS DE AGUA SOBRE CONEXIONES DE SERVICIO Y CONTADORES PARA EL SUMINISTRO DE AGUA EN LOS EDIFICIOS DESDE UNA RED DE DISTRIBUCIÓN.**  
Resolución del director general de industria de 29 de enero de 2010.  
BOIB 16.02.2010.

***REQUISITS NECESSARIS PER POSAR EN SERVEI LES INSTAL·LACIONS DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA EN ELS EDIFICIS I SE N'APROVEN ELS MODELS DE DOCUMENTS.***  
Resolución del director general de Industria, de 27 de febrero de 2008.  
BOIB 18.03.2008.

## **I.04 EVACUACIÓN.**

**CTE DB HS 5 Salubridad. EVACUACIÓN DE AGUAS.**  
RD 314/2006, de 17 de marzo, del Ministerio de la Vivienda.  
BOE 28.03.2006.

## **I.05 TÉRMICAS.**

**RITE REGLAMENTO DE INSTALACIONES TÉRMICAS EN LOS EDIFICIOS.**  
RD 1027/2007, de 20 de julio, del Ministerio de la Presidencia.  
BOE 29.08.2007 Entrada en vigor 29.02.2008.  
Modificación RD 1826/2009 de 27 de noviembre.  
BOE 11.12.2009.  
Corrección de errores:  
BOE 12.02.2010.  
Modificación RD 238/2013 de 5 de abril.  
BOE 13.04.2013.  
Modificación RD 56/2016 de 12 de febrero.  
BOE 13.02.2016.



## **I.06 TELECOMUNICACIONES.**

### **INFRAESTRUCTURAS COMUNES EN LOS EDIFICIOS PARA EL ACCESO A LOS SERVICIOS DE TELECOMUNICACIONES.**

RD 1/1998, de 27 de febrero, de la Jefatura del Estado.  
BOE 28.02.1998.

### **REGLAMENTO REGULADOR DE LAS INFRAESTRUCTURAS COMUNES DE TELECOMUNICACIONES PARA EL ACCESO A LOS SERVICIOS DE TELECOMUNICACIÓN EN EL INTERIOR DE LAS EDIFICACIONES.**

RD 346/2011, de 11 de marzo, del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio.  
BOE 01.04.2011.

### **DESARROLLO DEL REGLAMENTO REGULADOR DE LAS INFRAESTRUCTURAS COMUNES DE TELECOMUNICACIONES PARA EL ACCESO A LOS SERVICIOS DE TELECOMUNICACIÓN EN EL INTERIOR DE LAS EDIFICACIONES, APROBADO POR EL REAL DECRETO 346/2011, DE 11 DE MARZO.**

O ITC/1644/2011, de 10 de junio, del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio.  
BOE 16.06.2011.

### **PROCEDIMIENTO A SEGUIR EN LAS INSTALACIONES COLECTIVAS DE RECEPCIÓN DE TELEVISIÓN EN EL PROCESO DE ADECUACIÓN PARA LA RECEPCIÓN DE LA TELEVISIÓN DIGITAL TERRESTRE Y SE MODIFICAN DETERMINADOS ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y TÉCNICOS DE LAS INFRAESTRUCTURAS COMUNES DE TELECOMUNICACIÓN EN EL INTERIOR DE LOS EDIFICIOS.**

O ITC/1077/2006, de 6 de abril, del Ministerio de Industria Turismo y Comercio.  
BOE 13.04.2006.

## **I.07 VENTILACIÓN.**

### **CTE DB HS 3 Salubridad CALIDAD DEL AIRE INTERIOR.**

RD 314/2006, de 17 de marzo, del Ministerio de la Vivienda.  
BOE 28.03.2006.

## **I.08 COMBUSTIBLE.**

### **REGLAMENTO TÉCNICO DE DISTRIBUCIÓN Y UTILIZACIÓN DE COMBUSTIBLES GASEOSOS Y SUS INSTRUCCIONES TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS ICG 01 A 11.**

RD 919/2006, de 28 de julio, del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio.  
BOE 04.09.2006.

### **INSTRUCCIONES TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS DEL REGLAMENTO DE APARATOS QUE UTILIZAN GAS COMO COMBUSTIBLE.**

O de 7 de junio de 1988, del Ministerio de Industria y Energía.  
BOE 20.06.1988.  
Modificación ITC-MIE-AG 1 y 2.  
BOE 29.11.1988.  
Publicación ITC-MIE-AG 10, 15, 16, 17 y 20.  
BOE 27.12.1988.

### **INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA MI-IP03 Y MI-IP04 INSTALACIONES PETROLÍFERAS PARA USO PROPIO.**

RD 1523/1999, de 1 de octubre, del Ministerio de Industria y Energía.  
BOE 22.10.1999.

Observaciones: Este RD también modifica los artículos 2, 6 y 8 del Reglamento de instalaciones petrolíferas, aprobado por RD 2085/1994, de 20 de octubre.

## **I.09 PROTECCIÓN.**

### **CTE DB SI 4 Seguridad en caso de incendio. DETECCIÓN, CONTROL Y EXTINCIÓN DEL INCENDIO.**

RD 314/2006, de 17 de marzo, del Ministerio de la Vivienda.  
BOE 28.03.2006.



**CTE DB SUA 8 Seguridad de utilización y accesibilidad. SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO CAUSADO POR LA ACCIÓN DEL RAYO.**

RD 314/2006, de 17 de marzo, del Ministerio de la Vivienda.  
BOE 28.03.2006.

**REGLAMENTO DE INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.**

RD 1942/1993, de 5 de noviembre, del Ministerio de Industria y Energía.  
BOE 14.12.1993.  
Corrección de errores:  
BOE 07.05.1994.

**NORMAS DE PROCEDIMIENTO Y DESARROLLO DEL REAL DECRETO 1942/1993, DE 5 DE NOVIEMBRE POR EL QUE SE APRUEBA EL REGLAMENTO DE INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS Y SE REVISAN EL ANEXO I Y LOS APÉNDICES DE MISMO.**

O de 16 de abril, del Ministerio de Industria y Energía.  
BOE 28.04.1998.

**UNIFICACIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS Y SIMPLIFICACIÓN DE LOS TRÁMITES EN MATERIA TURÍSTICA ASI COMO Y DECLARACIÓN RESPONSABLE DE INICIO DE LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS.**

D 60/2009, de 25 de septiembre, de la *Conselleria de Turisme*.  
BOCAIB 01.10.2009.

**REGLAMENTO DE SEGURIDAD CONTRA INCENDIOS EN LOS ESTABLECIMIENTOS INDUSTRIALES.**

RD 2267/2004, de 3 de diciembre, del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio.  
BOE 17.12.2004 Entrada en vigor 16.01.2005.  
Corrección de errores:  
BOE 05.03.2005.  
Modificación Real Decreto 560/2010.  
BOE 26.08.2010.

**I.10 TRANSPORTE.**

**REGLAMENTO DE APARATOS ELEVADORES Y SU MANUTENCIÓN.**

RD 2291/1985, de 8 de noviembre, del Ministerio de Industria y Energía.  
BOE 11.12.1985.  
Observaciones: Derogado parcialmente. En la web del Ministerio ([http://www.f2i2.net/legislacionseguridadindustrial/Si\\_Ambito.aspx?id\\_am=11043](http://www.f2i2.net/legislacionseguridadindustrial/Si_Ambito.aspx?id_am=11043)) se pueden consultar los RDs y Resoluciones que han modificado o derogado parcialmente el RD 2291/1985.

**PRESCRIPCIONES PARA EL INCREMENTO DE LA SEGURIDAD DEL PARQUE DE ASCENSORES EXISTENTES.**

RD 57/2005, de 21 de enero, del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio.  
BOE 04.02.2005.

**DISPOSICIONES DE APLICACIÓN DE LA DIRECTIVA DEL CONSEJO DE LAS COMUNIDADES EUROPEAS 84/528/CEE SOBRE APARATOS ELEVADORES Y DE MANEJO MECÁNICO.**

RD 474/1988, de 30 de marzo, del Ministerio de Industria y Energía.  
BOE 20.05.1988.

**INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA AEM 1 "ASCENSORES" DEL REGLAMENTO DE APARATOS DE ELEVACIÓN Y MANUTENCIÓN.**

RD 88/2013, de 8 de febrero, del Ministerio de Industria y Energía.  
BOE 22.02.2013.

**INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA "MIE-AEM-2" DEL REGLAMENTO DE APARATOS DE ELEVACIÓN Y MANUTENCIÓN, REFERENTE A GRÚAS TORRE PARA OBRAS U OTRAS APLICACIONES.**

RD 836/2003, de 27 de junio, del Ministerio de Ciencia y Tecnología.  
BOE 17.07.2003.



**REQUISITOS ESENCIALES DE SEGURIDAD PARA LA COMERCIALIZACIÓN DE ASCENSORES Y COMPONENTES DE SEGURIDAD PARA ASCENSORES.**

RD 203/2016, de 24 de mayo, del Ministerio de Industria, Energía y Turismo.  
BOE 25.05.2016.  
Observaciones: Deroga el RD 1314/1997, de 1 de agosto, del Ministerio de Industria, Energía y Turismo.

**I.11 PISCINAS Y PARQUES ACUÁTICOS.**

**CTE DB SUA 6 Seguridad de utilización. SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE AHOGAMIENTO.**

RD 314/2006, de 17 de marzo, del Ministerio de la Vivienda.  
BOE 28.03.2006.

**CRITERIOS TÉCNICO-SANITARIOS DE LAS PISCINAS.**

RD 742/2013, de 27 de septiembre, del Ministerio de Sanidad, Servicios Sociales e Igualdad.  
BOE 11.10.2013 Entrada en vigor 12.12.2013.

**CONDICIONES HIGIÉNICO-SANITARIAS PARA LAS PISCINAS DE ESTABLECIMIENTOS DE ALOJAMIENTOS TURÍSTICOS Y DE LAS DE USO COLECTIVO.**

D 53/1995, de 12 de mayo, de la *Conselleria de Sanitat i Consum*.  
BOCAIB 24.06.1995.  
Corrección de errores.  
BOCAIB 13.07.1995.

**REGLAMENTACIÓN DE PARQUES ACUÁTICOS DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE LES ILLES BALEARS.**

D 91/1988, de 15 de diciembre, de *Presidència i la Conselleria de Sanitat*.  
BOCAIB 11.02.1989.

**I.12 ACTIVIDADES.**

**MEDIDAS URGENTES DE LIBERIZACIÓN DEL COMERCIO Y DE DETERMINADOS SERVICIOS.**

L 12/2012, de 26 de diciembre, de la Jefatura del Estado.  
BOE 27.12.2012.

**REGLAMENTO GENERAL DE POLICÍA DE ESPECTÁCULOS Y ACTIVIDADES RECREATIVAS.**

RD 2816/1982, de 27 de agosto, del Ministerio del Interior.  
BOE 6.11.2008.  
Observaciones Derogados los Arts del 2 al 9 y los Arts del 20 al 23, excepto el apartado 2 del artículo 20 y el apartado 3 del artículo 22.

**DESARROLLO DE LA LEY DE ORDENACIÓN DE EMERGENCIAS DE LAS ILLES BALEARS.**

D 8/2004 de 23 de enero de la *Conselleria d'Interior*.  
BOIB 23.03.2004.  
Observaciones Define el Plan de Autoprotección.

**ATRIBUCIONES DE COMPETENCIAS A LOS CONSELLS INSULAR EN MATERIA DE ACTIVIDADES CLASIFICADAS Y PARQUES ACUÁTICOS, REGULADORA DEL PROCEDIMIENTO Y DE LAS INFRACCIONES Y SANCIONES.**

L 8/1995, de 30 de marzo, de la *Presidència del Govern*.  
BOCAIB 22.04.1995.

**REGLAMENTO DE ACTIVIDADES CLASIFICADAS.**

D 18/1996, de 8 de febrero, de la *Conselleria de Governació*.  
BOCAIB 24.02.1996.

**NOMENCLATOR DE ACTIVIDADES MOLESTAS, INSALUBRES, NOCIVAS Y PELIGROSAS SUJETAS A CLASIFICACIÓN.**

D 19/1996, de 8 de febrero, de la *Conselleria de Governació*.  
BOCAIB 24.02.1996.



## **RÉGIMEN JURÍDICO DE INSTALACIÓN, ACCESO Y EJERCICIO DE ACTIVIDADES EN LAS ILLES BALEARS.**

L 7/2013, de 26 de noviembre, de la *Presidència del Govern*.

BOIB 30.11.2013 Entrada en vigor 28.03.2014. Deroga la L16/2006 y el DL 7/2012 y parcialmente las Leyes: L12/2010, L13/2012 y L8/2012.

### **S SEGURIDAD.**

#### **S.1 ESTRUCTURAL.**

##### **CTE DB SE Seguridad estructural. BASES DE CÁLCULO.**

RD 314/2006, de 17 de marzo, del Ministerio de la Vivienda.

BOE 28.03.2006.

#### **S.2 INCENDIO.**

##### **CTE DB SI Seguridad en caso de Incendio.**

RD 314/2006, de 17 de marzo, del Ministerio de la Vivienda.

BOE 28.03.2006.

##### **CLASIFICACIÓN DE LOS PRODUCTOS DE CONSTRUCCIÓN Y DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS EN FUNCIÓN DE SUS PROPIEDADES DE REACCIÓN Y DE RESISTENCIA FRENTE AL FUEGO.**

RD 842/2013, de 31 de octubre, del Ministerio de la Presidencia.

BOE 23.11.2013.

#### **S.3 UTILIZACIÓN.**

##### **CTE DB SUA SEGURIDAD DE UTILIZACIÓN Y ACCESIBILIDAD.**

RD 314/2006, de 17 de marzo, del Ministerio de la Vivienda.

BOE 28.03.2006.

### **H HABITABILIDAD.**

##### **CONDICIONES DE DIMENSIONAMIENTO, DE HIGIENE Y DE INSTALACIONES PARA EL DISEÑO Y LA HABITABILIDAD DE VIVIENDAS ASÍ COMO LA EXPEDICIÓN DE CÉDULAS DE HABITABILIDAD.**

D 145/1997, de 21 de noviembre, de la *Conselleria de Foment*.

BOCAIB 06.12.1997 Entrada en vigor 06.02.1998.

Modificación D 20/2007.

BOIB 31.03.2007.

Modificación Reglamento de la LOUS para la isla de Mallorca.

BOIB 30.04.2015.

### **A ACCESIBILIDAD.**

##### **MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD Y SUPRESIÓN DE LAS BARRERAS ARQUITECTÓNICAS.**

L 3/1993, de 4 de mayo, del *Parlament de les Illes Balears*.

BOCAIB 20.05.1993.

##### **REGLAMENTO DE SUPRESIÓN DE BARRERAS ARQUITECTÓNICAS.**

D 110/2010, de 15 de octubre, de la *Conselleria d'Obres Públiques, Habitatge i Transport*.

BOIB 29.10.2010 Entrada en vigor 30.12.2010.

Modificación Orden, de 1 de octubre, de la *Conselleria d'Agricultura, Medi ambient i Territori*.

BOIB 27.10.2012.

Corrección de errores:

BOIB 13.12.2012.

##### **CTE DB SUA 1 Seguridad de utilización y accesibilidad. SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE CAIDAS.**

RD 314/2006, de 17 de marzo, del Ministerio de la Vivienda.

BOE 28.03.2006.



**CTE DB SUA 9 Seguridad de utilización y accesibilidad. ACCESIBILIDAD.**

RD 314/2006, de 17 de marzo, del Ministerio de la Vivienda.  
BOE 28.03.2006.

**ACCESIBILIDAD Y UTILIZACIÓN DE LOS ESPACIOS PÚBLICOS.**

O VIV/561/2010, de 1 de febrero, del Ministerio de Vivienda.  
BOE 11.03.2010 Cumplimiento obligatorio a partir de 12.09.2010.

**Ee EFICIENCIA ENERGÉTICA.**

**PROCEDIMIENTO BÁSICO PARA LA CERTIFICACIÓN DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE LOS EDIFICIOS.**

RD 235/2013, de 5 de abril, del Ministerio de la Presidencia.  
BOE 13.04.2013.  
Corrección de errores:  
BOE 25.05.2013.  
Modificación: RD 564/2017, de 2 de junio, del Ministerio de la Presidencia.  
BOE 06.06.2017.

**Me MEDIO AMBIENTE.**

**LEY DE EVALUACIÓN AMBIENTAL.**

L 21/2013, de 9 de diciembre, de la Jefatura del Estado.  
BOE 11.12.2013.  
Observaciones: Deroga la L8/2006, el RDL 1/2008 y el RD 1131/1988.

**LEY DE EVALUACIÓN AMBIENTAL DE LAS ILLES BALEARS.**

L 12/2016, de 17 de agosto, de *Presidència de les Illes Balears*.  
BOIB 20.08.2016.  
Observaciones: Entre otras, modifica la L8/2012 y la L2/2014. Deroga la L11/2006 con excepciones.

**LEY DE EVALUACIONES DE IMPACTO AMBIENTAL Y EVALUACIONES AMBIENTALES ESTRATÉGICAS EN LAS ILLES BALEARS.**

L 11/2006, de 14 de septiembre, de *Presidència de les Illes Balears*.  
BOIB 21.09.2006.  
Observaciones: Derogada por la L12/2016, de 17 de agosto, excepto las disposiciones adicionales tercera, cuarta y quinta.

**LEY CONTRA LA CONTAMINACIÓN ACÚSTICA DE LAS ILLES BALEARS.**

L 1/2007, de 16 de marzo, de *Presidència de les Illes Balears*.  
BOIB 24.03.2007.

**PROTECCIÓN DEL MEDIO AMBIENTE CONTRA LA CONTAMINACIÓN POR EMISIÓN DE RUIDOS Y VIBRACIONES.**

D 20/1987, de 26 de marzo, de la *Conselleria d'Obres Públiques i Ordenació del Territori*.  
BOCAIB 30.04.1987.

**Co CONTROL DE CALIDAD.**

**CONTROL DE CALIDAD DE LA EDIFICACIÓN, USO Y MANTENIMIENTO.**

D 59/1994, de 13 de mayo, de la *Conselleria d'Obres Públiques i Ordenació del Territori*.  
BOCAIB 28.05.1994.  
Modificación de los artículos 4 y 7.  
BOCAIB 29.11.1994.  
O de 28.02.1995 para el desarrollo del D 59/1994 en lo referente al control de forjados unidireccionales y cubiertas.  
BOCAIB 16.03.1995.  
O de 20.06.1995 para el desarrollo del D 59/1994 en lo referente al control de las fábricas de elementos resistentes.  
BOCAIB 15.07.1995.



## **FABRICACIÓN Y EMPLEO DE ELEMENTOS RESISTENTES PARA PISOS Y CUBIERTAS.**

RD 1339/2011, de 3 de octubre del Ministerio de la Presidencia  
BOE 14.10.2011.

Observaciones: Deroga el RD 1630/1980 referente a la fabricación y empleo de elementos resistentes para pisos y cubiertas, consecuentemente se elimina la obligatoriedad de la documentación correspondiente para pisos y cubiertas. Entonces desde el 15 de octubre de 2011 se requiere únicamente la documentación correspondiente al marcado CE de los productos de construcción que lo requieran.

## **UyM USO Y MANTENIMIENTO.**

### **MEDIDAS REGULADORAS DEL USO Y MANTENIMIENTO DE LOS EDIFICIOS.**

D 35/2001, de 9 de marzo, de la *Conselleria de d'Obres Públiques, Habitatge i Transports*.  
BOCAIB 17.03.2001 Entrada en vigor 17.09.2001.

Observaciones: Deberán cumplir este Decreto todos los proyectos obligados por la LOE.

### **Re RESIDUOS.**

#### **CTE DB HS 2 Salubridad. RECOGIDA Y EVACUACIÓN DE RESIDUOS.**

RD 314/2006, de 17 de marzo, del Ministerio de la Vivienda.  
BOE 28.03.2006.

#### **REGLAMENTO PARA LA EJECUCIÓN DE LA LEY BÁSICA DE RESIDUOS TÓXICOS Y PELIGROSOS.**

RD 833/1988, de 20 de julio, del Ministerio de Medio Ambiente.  
BOE 30.07.1988.

#### **LEY DE RESIDUOS Y SUELOS CONTAMINADOS.**

L 22/2011, de 28 de julio, de la Jefatura del Estado.  
BOE 29.07.2011.

#### **PRODUCCIÓN Y GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN.**

RD 105/2008, de 1 de febrero, del Ministerio de la Presidencia.  
BOE 13.02.2008 Entrada en vigor 14.02.2008.

#### ***PLA DIRECTOR SECTORIAL PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ-DEMOLICIÓ, VOLUMINOSOS I PNEUMÀTICS FORA D'ÚS DE L'ILLA DE MALLORCA.***

Pleno del 8 de abril de 2002. *Consell de Mallorca*.  
BOIB 23.11.2002.

#### ***PLA DIRECTOR SECTORIAL PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS NO PERILLOSOS DE MENORCA.***

Pleno del 26 de junio de 2006. *Consell de Menorca*.  
BOIB 03.08.2006.

### **Va Varios.**

#### **MEDIDAS URGENTES PARA LA ACTIVACIÓN ECONÓMICA EN MATERIA DE INDUSTRIA Y ENERGIA, NUEVAS TECNOLOGÍAS, RESIDUOS, AGUAS, OTRAS ACTIVIDADES Y MEDIDAS TRIBUTARIAS.**

L 13/2012, de 20 de noviembre, de la Comunidad Autónoma de las *Illes Balears*.  
BOIB 29.11.2012 Entrada en vigor 30.11.2012.  
Observaciones Modifica la L1/2007, la L11/2016 y la L16/2006.

### **SS SEGURIDAD Y SALUD.**

El estudio de Seguridad y Salud, o estudio básico, es un documento independiente anexo al proyecto.  
La normativa de aplicación se detalla en el apartado 08 "Normativa de Seguridad y Salud aplicable a la obra" del documento GUIÓN ORIENTATIVO PARA LA REDACCIÓN DE ESTUDIOS BÁSICOS DE SEGURIDAD Y SALUD.